Referencias

AEDAS Homes Qian Majadahonda



Un proyecto de ecoliving diseñado por el Estudio de Arquitectura Lamela

Qian es una promoción de obra nueva que AEDAS Homes ofrece en Majadahonda. Un proyecto de ecoliving situado en una parcela de 32.500 m² en el que se ha desarrollado una propuesta arquitectónica de 210 viviendas de primer nivel diseñadas por el Estudio de Arquitectura Lamela.
Ecoliving con el sello de AEDAS Homes y soluciones de Uponor

Qian es una promoción de obra nueva que AEDAS Homes ofrece en Majadahonda. Un proyecto de ecoliving situado en una parcela de 32.500 m² en el que se ha desarrollado una propuesta arquitectónica de 210 viviendas de primer nivel diseñadas por el Estudio de Arquitectura Lamela.

La promoción se ha construido en una única fase (viviendas de 2 a 5 dormitorios) y en su diseño se ha pensado en cada uno de los detalles, como por ejemplo espacios generosos en superficie en cada una de las estancias, que lo son más aún al contar con total libertad de decoración gracias a la Climatización Invisible por suelo radiante Uponor para calefacción y refrigeración evitando obstáculos como aparatos de aire acondicionados o radiadores.

Desde la ingeniería de instalaciones se han diseñado propiedades de gran eficiencia energética y reducción de consumos y costes de mantenimiento.

El proyecto ha sido certificado con el sello de Construcción sostenible BREEAM®.

Datos del proyecto:

Location
Madrid, Spain

Finalización
2023

Tipo de edificio
Vivienda en altura

Dirección
Majadahonda (Comunidad de Madrid)

Tipo de proyecto
Obra nueva

Colaboradores

Promotor: AEDAS Homes

Arquitecto: Estudio de Arquitectura Lamela

Instaladora suelo radiante: Vicente y Rivero

Instaladora fontanería: Instalaciones Francisco López

Compromiso con la sostenibilidad, calidad, diseño y estética

Con calificación energética A y sello BREEAM®, la eficiencia de AEDAS Homes Qian gira en torno al sistema de aerotermia que aprovecha la energía térmica existente en el aire y la transfiere hacia el interior de la vivienda para activar las soluciones de Uponor y proporcionar calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria.

Este completo sistema permite ahorros significativos en el gasto energético y reducciones en las emisiones directas de CO_2, consiguiendo, por ejemplo, la producción de energía renovable del 60% sobre el consumo total de energía para la producción de agua caliente sanitaria, o que entre el 66% y el 80% del calor producido por aerotermia provenga del aire exterior no suponiendo coste alguno para los propietarios. Un ecosistema que apuesta por la sostenibilidad y que se combina con placas solares fotovoltaicas.

Además, las viviendas de AEDAS Homes Qian disponen de la solución Uponor Smatrix Pulse para el control inteligente desde el móvil a través de una APP y control mediante voz del teléfono, así como fontanería (Quick & Easy) y llaves de corte Uponor Multiclick ocultas que proporcionan un diseño más limpio y estético. Además de un sistema de ventilación que permite mantener la calidad del aire, sumado al hecho de que la Climatización Invisible no genera corrientes de aire, favoreciendo un mayor confort y bienestar interior.

AEDAS Homes Qian







> “Uponor es uno de los principales proveedores de Climatización Invisible del mercado y para AEDAS Homes. En AEDAS Homes Qian ha dado soporte técnico, tanto en fase de proyecto como en fase de construcción. El seguimiento en obra, de la mano del instalador, ha sido clave para conseguir un correcto funcionamiento de este sistema de Climatización Invisible”
>
> Saúl Castellanos, Gerente de Calidades y Compras de AEDAS Homes

Uponor Hispania, S.A.U

Avda. Leonardo da Vinci 15-17-19
Parque Empresarial La Carpetania
28906 Getafe (Madrid)
Spain

Teléfono +34 91 685 36 00
Email
servicioalcliente.es.bfs@georgfischer.com
W www.uponor.com