References

Hotel Cavalier



Uponor involvement

Aspectos destacados del proyecto

- Construido originalmente en 1927 y remodelado en 2016
- Hotel de 117,448 pies cuadrados
- Sistema de plomería con tuberías AquaPEX de Uponor
- Contratista mecánico: JRC Mechanical
- Finalización prevista para el segundo trimestre de 2017

Productos utilizados

- Tuberías AquaPEX de Uponor de hasta 3 in
- Soportes de tuberías PEX-a de Uponor
- Conectores multipuerto en T de polímero procesado (EP) de Uponor
- Accesorios ProPEX

Un hotel de lujo centenario se remodela con tuberías PEX de Uponor

Vea cómo un hotel de lujo centenario recibe una importante remodelación que incluye sistemas de plomería con tuberías PEX de Uponor...
The Cavalier Hotel, miembro distinguido de Marriott's Autograph Collection, se encuentra en las cálidas costas de Virginia Beach. El hotel de cinco estrellas más emblemático de Virginia es el sueño de los amantes del renacimiento y ofrece un entorno romántico con vista al mar. Construido originalmente en 1927 con remodelaciones que comenzaron en 2016, el majestuoso lugar de vacaciones de 117,448 pies cuadrados reabrirá sus puertas en el segundo trimestre de 2017. Incluido en el Registro Nacional de Sitios Históricos, el hotel seguirá sorprendiendo a las personas con su brillante arquitectura y su encanto de antaño.

Al igual que con cualquier estructura centenaria, el sistema de plomería se encontraba en pésimas condiciones y fue necesario un reemplazo de tuberías para garantizar que el funcionamiento interno del edificio fuera tan confiable y útil como el resto de la estructura. La utilización de tuberías AquaPEX® de Uponor en tamaños de hasta 3 in permitió un reemplazo de tuberías rápido, rentable y prácticamente sencillo en el edificio de casi un siglo de antigüedad.

Project Facts:

Location	Completion
US - East, Virginia	2016
Vertical markets	**Application categories**
Hospitality	Plomería

Vea cómo el sistema de plomería con tuberías PEX de Uponor trae nueva vida a un hotel icónico de la costa este

JRC Mechanical, el contratista mecánico y de plomería, había elegido Uponor para otros proyectos en los últimos dos años y descubrió que era la mejor opción para este hotel de lujo de 20 pisos.

‘‘Vamos a colocar entre 12,000 y 15,000 pies lineales de tuberías [Uponor PEX] en este edificio en muy poco tiempo’’, estimó Nathan Berryman, vicepresidente de Operaciones de JRC Mechanical.

Uponor participó desde el principio del proyecto y ofreció una detallada capacitación, recursos expertos y asesoramiento, así como demostraciones de la herramienta de expansión Milwaukee® M18™ FORCELOGIC™ ProPEX®", dijo Tim Grimes, director de proyectos en JRC Mechanical. Uponor adaptó los planos de distribución que se entregaron a los profesionales de JRC que trabajaban en la obra. A su vez, los profesionales de la construcción pudieron realizar un trabajo de calidad porque tenían los planos de Uponor para consultar durante todo el proceso de instalación.

Usar tuberías PEX de Uponor fue la elección correcta para el trabajo porque es un producto duradero y rentable. Trabajar con tuberías PEX de Uponor ‘‘redujo el costo de los accesorios que necesitábamos para el proyecto y redujo la cantidad de mano de obra requerida’’, declaró Berryman. La instalación libre de estrés hizo que el entorno de trabajo fuera seguro y rápido.

Incluso con la tubería PEX de Uponor de 3 in, el equipo de instalación advirtió que el peso de la tubería PEX de Uponor era drásticamente inferior que otros materiales. Grimes señaló que ‘‘solamente el peso, en comparación con el acero o el cobre, y la maniobrabilidad para poder subir y bajar una escalera’’ hizo de las tuberías PEX un producto superior en comparación con las alternativas de metal. Usar tuberías PEX también le permitió al equipo operar dentro de espacios intersticiales complejos (el espacio de las cámaras entre un nivel y otro) de manera más razonable. Eso es muy útil cuando se trabaja en 20 pisos. ‘‘Probablemente pudimos ahorrar más de un 15 % en la instalación’’, dijo Grimes.

‘‘En determinadas situaciones en los espacios intersticiales, donde teníamos columnas y vigas y diferentes alturas de esas vigas, con el cobre o el acero hubiéramos tenido que usar algún tipo de compensación y diferentes accesorios, pero con las tuberías [Uponor] PEX en verdad pudimos ahorrar más tiempo y más accesorios’’, explicó Johnny Rupert, plomero mecánico de JRC Mechanical.

‘‘Con las tuberías PEX, solo hay un conector en T con múltiples puertos que ayudan a conducir la tubería hacia todos los elementos que se deben instalar’’, dijo Cody Whitlock, capataz de plomería de JRC Mechanical. ‘‘No hay accesorios. Solo se tiene que hacer pasar la tubería’’.

Decir que el rápido avance del proyecto junto con el ahorro en mano de obra y costos ha sido muy importante para el trabajo es decir poco. ‘‘En la actualidad, no hay otro tipo de sistema en el mercado que tenga ese tipo de soporte de ingeniería para respaldar el producto’’, asegura Berryman. ‘‘Todo cambia cuando se empieza a usar Uponor’’, agregó Grimes.

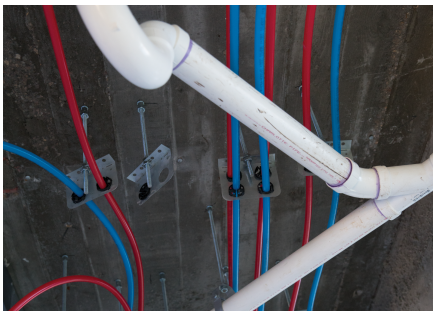
Cavalier hotel



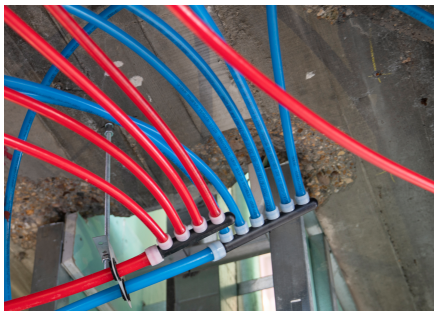












> En la actualidad, no hay otro tipo de sistema en el mercado que tenga ese tipo de soporte de ingeniería para respaldar el producto. Todo cambia cuando se empieza a usar Uponor.

Uponor North America

Uponor North America
5925 148th Street West
Apple Valley, MN 55124

General: 800.321.4739
Fax: 952.891.2008

W www.uponor.com