References

De Chantal Apartments

Uponor involvement

Aspectos destacados del proyecto

- Complejo multifamiliar de 96,000 pies cuadrados
- Plomería de cobre defectuosa reemplazada por tuberías AquaPEX de Uponor
- Contratista: Hall Plumbing & Heating
- Representante: Northeast Sales Associates LLC
- Mayorista: VP Supply

Beneficios de las tuberías AquaPEX® de Uponor

- La flexibilidad de la tubería minimiza el impacto en la estructura existente, lo que permite orificios más pequeños en las paredes y menos tiempo de reparación para los residentes
- No se pican ni generan sarro o corrosión y son altamente resistentes al daño por congelación
- Garantía de confianza transferible de 25 años, ya que el sistema está diseñado para durar

---

Un complejo de apartamentos para personas mayores reemplaza las tuberías de cobre con fugas por un eficiente sistema de tuberías PEX de Uponor

Descubra cómo las antiguas tuberías de cobre con fugas de un complejo de apartamentos para personas mayores se reemplazaron por completo por un sistema de plomería de Uponor...
Un complejo de apartamentos envejecido con fugas y fallas en la plomería

De Chantal Apartments es un complejo de viviendas asequibles para personas mayores situado en el corazón de las montañas de Adirondack en la parte noreste del estado de Nueva York. A medida que los apartamentos comenzaron a envejecer, quedó claro que el edificio de 96,000 pies cuadrados necesitaba una mejora en la plomería. El equipo de Hall Plumbing & Heating recurrió a Uponor para utilizar un sistema de plomería con tuberías PEX a fin de reemplazar las tuberías de manera segura y confiable en el edificio de 45 años de antigüedad.

¿Está listo para reemplazar las tuberías?

Las remodelaciones de los sistemas de plomería defectuosos resultan más fáciles gracias a las tuberías PEX flexibles.

Más información sobre las soluciones para reemplazo de tuberías

Project Facts:

Location	Completion
US - East, New York	2016
Vertical markets	**Application categories**
Multifamily	Plomería

Este proyecto de reemplazo de tuberías ofrece impacto estructural mínimo y resultados de alta calidad

El suministro de agua de la ciudad previamente estaba conectado a Lake Placid, pero luego de que cambiaron los códigos del Departamento de Salud, la ciudad tuvo que perforar pozos privados para suministrar agua al resto de la localidad. ‘‘Debido al agua de mala calidad, el sistema de plomería de cobre comenzó a fallar’’, explicó Tom Hall, propietario de Hall Plumbing & Heating.

‘‘El 90 % de las fugas en cobre se encontraban en las uniones de soldadura de las tuberías de agua caliente’’, explicó Steve Ziamandanis de Northeast Sales Associates LLC. ‘‘No había forma de que se volviera a usar cobre en las tuberías defectuosas, y con las tuberías de cloruro de polivinilo clorado (CPVC), se habría tardado demasiado. Se eligieron las tuberías PEX por la confiabilidad del sistema y la eficiencia en la instalación’’. Las tuberías PEX de Uponor también permiten tramos de tubería más largos, lo que implica menos conexiones.

Las tuberías PEX de Uponor ofrecen flexibilidad en la instalación y tranquilidad para los residentes

La remodelación exigió la reparación de los daños por fugas de las tuberías de cobre en paredes y cielorrasos, al igual que el reemplazo por tuberías AquaPEX® de Uponor en tamaños de ½ in a 3 in. ‘‘Los instaladores de Hall Plumbing & Heating trabajaron con los tamaños de tubería PEX de Uponor de ¾ in a 1 in durante toda su carrera, pero Uponor realmente respondió a sus necesidades cuando se enteraron de la oferta de tuberías PEX de Uponor y accesorios ProPEX® en tamaños de 2 ½ in a 3 in, algo revolucionario en el sector’’.

El mayor desafío, como en la mayoría de los trabajos de reemplazo de tuberías, es mantener las distancias mínimas entre los accesorios en los reducidos espacios existentes. ‘‘Las tuberías PEX proporcionaron la flexibilidad que necesitábamos para poder maniobrar durante el reemplazo de tuberías del edificio’’, dijo Hall. Los códigos de edificación y la construcción no permitirían el uso de sopletes en el cielorraso, lo que hizo que la mejora al sistema de accesorios ProPEX de Uponor sea una elección comercial inteligente para el proyecto, ya que no se requieren sopletes, pegamentos o calibradores.

Para los inquilinos y el personal, mantenerse dentro del cronograma del proyecto no era negociable y las tuberías PEX de Uponor pudieron entregar un sistema de alta calidad a tiempo y dentro del presupuesto. ‘‘Las tuberías PEX tiene una instalación mucho más rápida que las de cobre con la mitad de los costos de mano de obra’’, explicó Hall.

De Chantal apartments

El 90 % de las fugas en cobre se encontraban en las uniones de soldadura de las tuberías de agua caliente

Uponor North America

Uponor North America
5925 148th Street West
Apple Valley, MN 55124

General: 800.321.4739
Fax: 952.891.2008

W www.uponor.com