



References

SkyHouse



Uponor involvement



Aspectos destacados del proyecto

- Contratistas generales: Novare Group, Atlanta; Andrews Urban, Austin
- Empresa de ingeniería: Jordan & Skala Engineers, Dallas
- Contratista mecánico: Kilgore Mechanical, Houston
- Arquitecto: Smallwood, Reynolds, Stewart, Stewart & Associates Inc., Atlanta
- Sistema: Sistema de plomería con tuberías AquaPEX® de Uponor



Productos utilizados

- Tuberías AquaPEX de Uponor de 2 in a ½ in
- Accesorios de polímero procesado (EP) ProPEX®
- Herramientas de expansión Milwaukee ProPEX

Brindamos confianza con las tuberías PEX de Uponor

Viva una excelente experiencia del cliente durante este proyecto con asistencia práctica cuando el complejo de apartamentos de Austin, Texas, reemplazó...

Debido a la tendencia en alza de vivir en el centro de la ciudad, Austin, con su bulliciosa vida nocturna y su próspera comunidad empresarial, ha agregado condominios y apartamentos a su silueta urbana durante la última década. Novare Group, con sede en Atlanta, agregó un rascacielos de 320 unidades y 23 pisos al escenario del centro de la ciudad con su rascacielos con la marca SkyHouse para estar a la par de Orlando, Houston y Dallas, que agregaron recientemente sus propios condominios SkyHouse en el centro de la ciudad.

El diseño inicial del proyecto incluía el cobre para el sistema de plomería, pero cuando la empresa de ingeniería Jordan & Skala en Dallas, partidarios de los sistemas de plomería con tuberías PEX de Uponor, se unieron al proyecto, especificaron que querían las tuberías PEX de Uponor en su lugar. Kilgore Mechanical, una empresa contratista grande con sede en Houston, no había usado las tuberías PEX en trabajos comerciales anteriores, pero decidió darles una oportunidad con el proyecto de SkyHouse en Austin.

Project Facts:

Location	Completion
US - Southwest, Texas	2014
Vertical markets	Application categories
Multifamily	Plomería
Project Type	
Obra nueva	

Entusiasmo del contratista por los futuros proyectos después de una excelente experiencia del cliente con asistencia práctica de Uponor

Para ayudar con la instalación, el representante de ventas de Uponor Eric Lane y la empresa representante local Pepco Sales se encontraron a disposición para brindar asistencia, ya que ambos habían participado recientemente en otros proyectos de condominios SkyHouse en diferentes ciudades de Texas.

Cuando la empresa de ingeniería vio el diseño y estudió el proyecto, se convenció de que la especificación de tuberías PEX ofrecería ventajas por sobre un diseño con cobre, y Pepco trabajó en conjunto con Kilgore para brindar capacitación a los instaladores, de manera que se sintieran cómodos con un método de plomería que, para ellos, era totalmente nuevo.

“Nos abocamos mucho a la capacitación en la empresa y en el lugar de trabajo”, dijo Eric Lane de Uponor. “Incluso pusimos salas con modelos a disposición para el contratista general y el propietario del edificio para mostrarles los beneficios de las tuberías PEX y la facilidad de realizar conexiones”.

Y Brittany Moreland de Pepco llevó la explicación un poco más lejos y visitó los proyectos recientes con tuberías PEX en Austin con Kilgore Mechanical y los dos contratistas y, lo que fue aún más eficaz, recorrió proyectos en los que se estaban realizando instalaciones de tuberías PEX en ese momento.

“Fue útil para ellos ver otros proyectos en curso”, dijo Moreland, “y dio lugar a conversaciones positivas entre los compañeros sobre los beneficios de usar las tuberías PEX en lugar de otros productos”.

Durante la primera semana de instalación, los instaladores tenían muchas preguntas, y la instalación misma llevó más tiempo de lo que los instaladores esperaban. “Nos dimos cuenta de que la curva de aprendizaje puede ser un poco abrumadora los primeros días de un proyecto cuando los contratistas reemplazan el cobre por las tuberías PEX”, dijo Lane. “Pero después de la primera semana, visité el lugar de nuevo y los mismos muchachos hablaban con entusiasmo de la velocidad de instalación y la confiabilidad de las conexiones. Lo que más les gustó especialmente fue el hecho de no tener que soldar”.

Cuando se terminó el proyecto, Kilgore Mechanical se había convertido en un partidario firme de los beneficios de las tuberías PEX. “Por lo general, en trabajos comerciales grandes, se vierte un piso y, luego, los contratistas entran y realizan la instalación de los sistemas de plomería, climatización y eléctricos. Pero Kilgore Mechanical pudo instalar las tuberías PEX antes de tiempo, de manera que el contratista general no tuvo que esperar para que se terminara el trabajo y, por lo tanto, pudo avanzar con el vertido del piso siguiente más rápido”, dijo Lane. “Este es un beneficio muy importante, y Kilgore Mechanical nunca se preocupó por provocar demoras. De hecho, debido a la velocidad de instalación de las tuberías PEX, creo que Kilgore Mechanical sin darse cuenta ayudó a que los otros oficios se mantuvieran al día con sus plazos asignados”.

Y con esta instalación inicial en el haber, a Kilgore le entusiasma avanzar y emprender más trabajos con tuberías PEX en

instalaciones en el futuro.

Skyhouse



Debido a la velocidad de instalación de las tuberías PEX, creo que Kilgore Mechanical sin darse cuenta ayudó a que los otros oficios se mantuvieran al día con sus plazos asignados.



Uponor North America

Uponor North America
5925 148th Street West
Apple Valley, MN 55124

General: 800.321.4739
Fax: 952.891.2008

W www.uponor.com