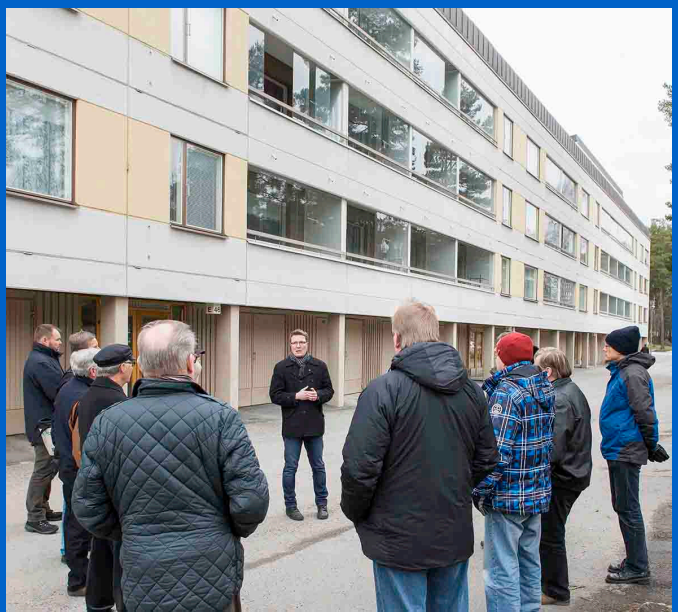
Referenssit

As Oy Petreliuksenrinne



Uponorin osallistuminen

- 124 kpl Uponor Cefo C4 -vesielementtiä, 124 kpl Uponor Cefo B2 -seinäwc-elementtiä, 124 kpl Uponor Cefo A4 -viemärielementtiä

Turkulainen taloyhtiö säästi Uponor Cefo -linjasaneerauksella aikaa ja rahaa

As Oy Petreliuksenrinne on vuonna 1969 valmistunut asuinkerrostalokokonaisuus. Yhtiössä on 124 asuntoa, joiden saneerauksen lähtökohtana oli korjata vesi- ja viemärijärjestelmät. Lisäksi saneerattiin pohjaviemärit, kylpyhuoneet, sähkönjakelu ja antennijärjestelmä.
Asunto-osakeyhtiö Petreliuksenrinne on Turussa sijaitseva kerrostalokokonaisuus, johon kuuluu kaksi kahdeksankerroksista ja yksi kolmekerroksinen kerrostalo. Asuinhuoneistoja on yhteensä 124 kappaletta. Vuonna 1969 valmistuneissa taloissa alkoi uudella vuosituhannella olla enenevässä määrin vuotoja viemäri- ja käyttövesiputkissa. Saneerauksen lähtökohta olikin korjata vesi- ja viemärijärjestelmät ennen kuin putkistojen vuototiheys kävisi sietämättömäksi.

Projektin tiedot

Sijainti	Valmistuminen
Turku, Finland	2014
Rakennustyyppi	Tuotejärjestelmä
Kerrostalo	Talotekniikkaelementit
Osoite	Projektityyppi
Luolavuorentie 46	Renovation

Yhteistyössä mukana

Suunnittelija
RTC Vahanen Turku Oy
Pääurakoitsija
Rakennustoimisto Taitoneliö Oy

Talo sai syksyllä 2013 alkaneessa remontissa täyshuollon: vesi- ja viemärijohdot saneerattiin, pohjaviemärit sukkasujutettiin, kylpyhuoneet peruskorjattiin sekä sähkönjakelu ja antennijärjestelmä uudistettiin. Taloyhtiö sai myös yleiskaapeloinnin.

Kylpyhuoneiden osalta vaihtoehtona oli alun perin purkaa kaikki kylpyhuonehormit, mutta taloyhtiö päätyi suunnittelijan suosittelemaan Uponor Cefo -elementtiratkaisuun.

– Cefo koettiin sopivaksi vaihtoehdoksi, sillä suurimmassa osassa As Oy Petreliuksenrinteen asunnoista on samanlainen pohjaratkaisu ylhäältä alas. Tällaisessa tilanteessa Cefon kaltainen moduulijärjestelmä pääsee oikeuksiinsa, sillä ne soveltuivat hyvin suhteellisen tilaviin kylpyhuoneisiin ja niiden asennustyössä säästyi aikaa, kertoo suunnittelija Lassi Leppänen RTC Vahanen Turku Oy:stä.

Elementit ja moduulit nopeuttavat korjaushanketta

Uponor Cefo -linjasaneerausjärjestelmä koostuu kytkentävalmiista elementeistä ja moduuleista, joiden avulla huoneistoon voidaan tuoda muun muassa käyttövesi, lämmitys, viemäröinti ja ilmanvaihto. Järjestelmään kuuluvat myös seinä-WC-elementit ja sähkökeskuksilla varustetut sähköreitityselementit.

Rakennuskohteen vanhoja pystyhormeja ei tarvitse purkaa, vaan ne jätetään paikoilleen ja niiden viereen – tai muuhun sopivaan paikkaan – tehdään uudet pystynousut Uponor Cefo-elementeillä.

Työmaalle elementit toimitetaan kytkentävalmiina paketteina. Ääni- ja paloeristetyissä elementeissä myös putkien läpiviennit on jo asennettu paikoilleen. Petreliuksenrinteessä elementtien asennuksesta vastasi kaksi Cefo-Elementit Oy:n asentajaa.

Asumismukavuus ja kustannustehokkuus etusijalla

Petreliuksenrinne on ensimmäinen Cefo-elementeillä linjasaneerattu taloyhtiö Turussa. Leppäsen mielestä Uponor Cefo on varteenotettava vaihtoehto erityisesti silloin, kun saneerataan sekä viemärit että kylpyhuoneet, eikä vanhoja hormeja haluta avata. Poisjäänyt työvaihe säästää aikaa ja rahaa, mutta edistää myös asumismukavuutta: asukkaat välttyvät katkoksilta, pölyltä ja meteliltä.

Uponor Cefo -järjestelmällä toteutetun putkiremontin kustannukset jäävät noin 10 prosenttia perinteistä pienemmäksi. Ehkä sitäkin tärkeämpää on hyvän suunnittelun tuoma yllätyksettömyys, sillä elementit valmistetaan tarkasti kyseessä olevan kohteen piirustusten mukaan. Jokainen työ on tarkasti etukäteen Uponorin tehtaalla räätälöity ja valmistettu juuri tietyn saneerauskohteen tarpeita ajatellen.

– Kokonaisuudessaan saneerausprojekti sujui Uponorin kanssa hyvin. Saimme Uponorilta mittakuvat ja apua suunnittelutyöhön. Suunnittelijan kannalta arvostan myös tarkkoja työselvityksiä ja urakka-aikoja, jotka helpottivat omaa työtäni, kiittelee Leppänen

Turkulainen taloyhtiö säästi Uponor Cefo -linjasaneerauksella aikaa ja rahaa





Uponor Infra Oy

Uponor Infra Oy
Uponor Suomi Oy
Kouvolantie 365, 15550 Nastola
Kappelinmäentie 240, 65370 Vaasa

Puhelin +358 20 129 211
Sähköposti
asiakaspalvelu.fi@georgfischer.com
W www.uponor.com