

## Skyhouse



### Uponor involvement



#### Points forts du projet

- Entrepreneurs généraux : Novare Group, Atlanta; Andrews Urban, Austin
- Bureau d'études techniques : Jordan & Skala Engineers, Dallas
- Entrepreneur en mécanique : Kilgore Mechanical, Houston
- Architecte : Smallwood, Reynolds, Stewart, Stewart & Associates Inc., Atlanta
- Système : Réseau de plomberie Uponor AquaPEX®



#### Produits utilisés

- Tuyaux Uponor AquaPEX de 2 po à ½ po
- Raccords en plastique technique (EP) ProPEX®
- Outils de dilatation du ProPEX de Milwaukee

## Instaurer de la confiance avec Uponor PEX

Voir l'expérience client exceptionnelle durant cette assistance pratique lors du passage d'une tuyauterie en cuivre à une tuyauterie en...

Avec une tendance croissante à vivre au centre-ville, Austin, avec sa vie nocturne trépidante et son monde des affaires florissant, a passé cette dernière décennie à ajouter des immeubles en copropriété et des appartements à son horizon toujours plus étendu. Novare Group, basée à Atlanta, a ajouté un immeuble de grande hauteur de 320 unités et de 23 étages au centre-ville avec son immeuble de grande hauteur SkyHouse; rejoignant ainsi Orlando, Houston et Dallas qui ont récemment ajouté leurs propres immeubles en copropriété SkyHouse au centre-ville.

La conception initiale du projet comprenait du cuivre pour le réseau de plomberie, mais le bureau d'études techniques Jordan & Skala à Dallas, défenseur des réseaux de plomberie en Uponor PEX, s'est impliqué dans le projet et ont préconisé l'Uponor PEX. Kilgore Mechanical, importante société contractante basée à Houston, n'avait pas utilisé le PEX dans ses travaux commerciaux précédents, mais elle a décidé de tenter l'expérience avec le projet SkyHouse à Austin.

---

## Project Facts:

Location	Completion
US - Southwest, Texas	2014
Vertical markets	Application categories
Multifamily	Plomberie
Project Type	
Nouveau bâtiment	

---

## Entrepreneur « excité » par les projets futurs après une expérience client exceptionnelle avec une assistance pratique d'Uponor

Afin de participer à l'installation, le représentant des ventes techniques d'Uponor, Eric Sale, et le représentant local de la société Pepco Sales étaient sur place pour apporter de l'assistance car les deux avaient récemment participé à d'autres projets d'immeubles en copropriété SkyHouse dans différentes villes du Texas.

Lorsque le bureau d'études techniques a vu la conception et étudié le projet, il a été convaincu que le PEX spécifié serait avantageux par rapport à une conception en cuivre, et Pepco a travaillé en étroite collaboration avec Kilgore pour que les installateurs soient formés et à l'aise avec une toute nouvelle méthode de plomberie.

« Nous avons suivi beaucoup de formations en entreprise et sur le chantier », a déclaré Eric Lane d'Uponor. « Nous avons même créé des salles fictives pour l'entrepreneur général et le propriétaire du bâtiment pour leur montrer les avantages du PEX et la facilité de réalisation de connexions. »

Et Brittany Moreland de Pepco a assisté à une démonstration pratique plus approfondie en allant voir les projets en PEX situés à Austin avec Kilgore Mechanical et les deux entrepreneurs, et, de manière encore plus efficace, les projets de visite qui étaient au milieu des installations en PEX.

« Cela a été utile pour eux de voir d'autres projets en cours », a déclaré Moreland, « et cela a encouragé une conversation saine entre pairs sur les avantages de l'utilisation du PEX par rapport à d'autres produits. »

Durant la première semaine d'installation, les installateurs avaient de nombreuses questions et l'installation en soi était plus lente que prévu pour les installateurs. « Nous avons appris que la courbe d'apprentissage peut être un peu écrasante les premiers jours d'un projet lorsque les entrepreneurs passent du cuivre au PEX », a déclaré Lane. « Mais après la première semaine, j'ai visité à nouveau le site et les mêmes gars encensaient la vitesse d'installation et la fiabilité des connexions. Ils ont particulièrement aimé le fait qu'aucune soudure n'était requise. »

Une fois le projet terminé, la société Kilgore Mechanical était devenue une fervente partisane des avantages du PEX. « Normalement, sur d'importants chantiers commerciaux, un plancher est coulé, puis les entrepreneurs viennent poser les systèmes de plomberie, CVC et électriques. Mais Kilgore Mechanical a pu acheminer le PEX plus tôt que prévu afin que l'entrepreneur général ne les attende pas pour réaliser le travail. Et, par conséquent, ils ont pu se déplacer pour couler le plancher suivant plus rapidement », a déclaré Lane. « C'est un avantage très important, et l'entreprise Kilgore Mechanical ne s'est jamais souciée de causer des retards. En effet, grâce à la vitesse d'installation du PEX, je pense que Kilgore Mechanical a involontairement aidé les autres marques à respecter leurs calendriers. »

Et avec cette installation initiale à son actif, Kilgore est excitée à l'idée de progresser avec plus de travaux en PEX sur des

futures installations.

## Skyhouse



Grâce à la vitesse d'installation du PEX, je pense que Kilgore Mechanical a involontairement aidé les autres marques à respecter leurs calendriers.



Uponor Canada

Uponor Ltd.  
6510 Kennedy Road  
Mississauga, ON L5T 2X4

Téléphone: 888.994.7726  
Fax: 800.638.9517

W [www.uponor.com](http://www.uponor.com)