

## Nota de prensa

Fráncfort/Main, 17 de marzo de 2025

### **GF EcoMate: servicio de gestión ininterrumpida e inteligente de fuentes de calor de GF Building Flow Solutions**

**El nuevo modelo de negocio de GF Building Flow Solutions, GF EcoMate, es un sistema de gestión de fuentes de calor que trabaja de forma ininterrumpida y combina software inteligente y sondas IoT para optimizar los sistemas de calefacción. De este modo, la solución proporciona en promedio un ahorro energético del 30 %, para lo que aplica la información de la ocupación del edificio en tiempo real y las previsiones meteorológicas a fin de ajustar la energía con precisión. Diseñado para edificios comerciales de pequeño y mediano tamaño, EcoMate ofrece un modelo de negocio único que no requiere ninguna inversión en hardware y que propone una tarifa por servicio sin riesgos basada en el ahorro de costes compartido.**

La mayoría de los edificios antiguos siguen utilizando sistemas de calefacción a base de combustibles fósiles; esto no solo genera un alto consumo energético y elevadas emisiones de CO<sub>2</sub>, sino que también aumenta los costes operativos. Las nuevas normativas medioambientales, que son más estrictas, suponen un riesgo financiero para los propietarios inmobiliarios cuando los edificios no cumplen los nuevos estándares de sostenibilidad. Por otro lado, los sistemas tradicionales de gestión de edificios (BMS, Building Management System) conllevan elevados costes iniciales, por lo que no todo el mundo puede acceder a ellos. "Con EcoMate, dirigido a edificios comerciales de pequeño y mediano tamaño, queremos reducir esta barrera de acceso. Dado que incluye las sondas y el software, no se requiere una inversión en hardware", explica Torsten Meier, Chief Innovation Officer, GF Building Flow Solutions. "La solución se introduce con un modelo de tarifa por servicio asociado al ahorro de costes compartido. Estamos entusiasmados por lanzar EcoMate en la feria ISH 2025. Aunque nos centramos primero en Alemania, esperamos seguir desarrollando el concepto en colaboración con gestores inmobiliarios, administradores de activos y propietarios de edificios", añade.

#### **Situación energética actual de los edificios antiguos**

El 85 % de los edificios de la Unión Europea se han construido en el año 2000 o antes y el 75 % de ellos presenta un balance energético deficiente. El 40 % de la energía consumida en la UE se utiliza en los edificios y, de ella, en torno al 80 % se destina a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria. Aproximadamente una tercera parte de las emisiones de gases de efecto invernadero de la UE proceden de los edificios<sup>1</sup>. En esta época de cambio climático, esto supone uno de los desafíos globales más acuciantes. Para lograr descarbonizar todo el parque inmobiliario de aquí a 2050, la UE ha creado un marco legislativo dirigido a mejorar la eficiencia energética de los edificios.

#### **Protección del medioambiente y aumento del valor inmobiliario**

"Si tomamos como ejemplo Fráncfort, donde más de 1000 edificios como oficinas y escuelas siguen utilizando sistemas de calefacción basados en combustibles fósiles que presentan un nivel elevado de consumo de energía y emisiones de CO<sub>2</sub>, el potencial de ahorro energético es enorme", señala Torsten Meier, Chief Innovation Officer, GF Building Flow Solutions. "Aparte del impacto medioambiental, el valor de los bienes inmuebles se convierte rápidamente en un riesgo financiero cuando las emisiones de los edificios no son conformes con las nuevas normativas y reglamentos. Las soluciones disponibles de monitorización y optimización energética suelen estar asociadas a altos costes de acceso y operación. Se requieren soluciones inteligentes para mejorar los sistemas de calefacción existentes. Nuestra respuesta es GF EcoMate". Esta solución no invasiva basada en sondas y software proporciona en promedio un ahorro energético del 30 %, para lo que aplica la

---

<sup>1</sup> [Directiva relativa a la eficiencia energética de los edificios](#)

información de la ocupación del edificio en tiempo real y las previsiones meteorológicas a fin de ajustar la energía con precisión. Su modelo de gestión inteligente de fuentes de calor se implementa rápidamente y solo requiere sondas y software, que se incluyen sin coste adicional.

#### **Monitorización en tiempo real basada en datos y optimización automatizada**

Para mejorar la eficiencia de la calefacción, EcoMate recopila datos esenciales como las temperaturas de impulsión, de retorno, del agua y exterior, que se cargan de forma segura en la nube de EcoMate. A continuación, se utilizan avanzados algoritmos de IA para analizar los patrones de ocupación del edificio y optimizar el funcionamiento de las calderas en función de las previsiones meteorológicas y de la capacidad térmica del edificio. Gracias a la integración de una pequeña sonda exterior inteligente que anula la lectura de la sonda exterior antigua, EcoMate ajusta a la perfección el control de la caldera para optimizar la eficiencia. Los usuarios pueden monitorizar la eficiencia y realizar el seguimiento del ahorro energético en tiempo real mediante una interfaz web intuitiva. Esto permite garantizar la transparencia y aumentar la rentabilidad.

#### **Modelo de contratación sin inversión inicial**

GF EcoMate no requiere ninguna inversión inicial, puesto que las sondas y el software van incluidos. El servicio EcoMate de eficiencia energética basado en la nube es rápido y fácil de instalar. Se adapta a todos los sistemas de calefacción del mercado y no requiere una compleja infraestructura de TI de BMS ni instalaciones invasivas. Se basa en un modelo de contratación que consiste en compartir el ahorro, sin tarifas adicionales. Por ello, es transparente y no supone ningún riesgo para los clientes.

#### **GF EcoMate:**

- EcoMate conecta los datos de las sondas, la información de ocupación en tiempo real y las previsiones meteorológicas para ayudar a los gestores de las instalaciones
- En función de los datos obtenidos, el software inteligente optimiza el sistema de calefacción. Esto permite ahorrar en promedio un 30 % de energía y costes (en edificios comerciales de pequeño y mediano tamaño)
- Reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub> para proteger el valor de los activos
- Las sondas y el software van incluidos, no se requiere ninguna inversión
- Modelo de contratación basado en el ahorro en costes compartido

#### **Contacto de prensa:**

Beatrix Pfundstein  
Manager Global PR y Communications  
GF Building Flow Solutions  
[beatrix.pfundstein@uponor.com](mailto:beatrix.pfundstein@uponor.com)  
+49 (0)69 795386015

#### **Sobre GF Building Flow Solutions – Leading with Water**

Con el sector de la construcción como causa principal de la mayor parte de las emisiones de CO<sub>2</sub> y la necesidad de agua potable limpia y segura para prestar servicio a una población en crecimiento, la misión de GF Building Flow Solutions es solucionar los desafíos de nuestro tiempo: la demanda creciente de edificios con eficiencia energética y asequibles, hogares acogedores y seguros así como acceso a agua potable limpia y segura. GF Building Flow Solutions está Leading with Water, lo que libera el gran potencial del agua como recurso para construir mejor los edificios, facilitar el progreso y habilitar a nuestros clientes para ser más productivos y sostenibles, lo que asegura comodidad, salud y eficacia. Al combinar las mejores marcas líderes del sector que son GF, Uponor y JRG, basadas en la calidad de confianza suiza, finlandesa y alemana bajo el mismo paraguas, los clientes obtienen acceso a la plataforma de tecnología más amplia para una extensa gama de aplicaciones, lo que asegura la satisfacción y el rendimiento de los clientes. La cartera consta de soluciones seguras para el suministro y el control del agua caliente y fría, sistemas de aguas residuales silenciosos, así como sistemas de calefacción y refrigeración con eficiencia energética. Una división de GF, GF Building Flow Solutions, anteriormente conocida como Uponor (Uponor Inc. en los EE. UU., Uponor Ltd. en Canadá) y GF Building Technology, tiene empresas de ventas en 30 países y sedes de producción en 12 ubicaciones en toda Europa y América.

#LeadingwithWater  
[www.georgfischer.com](http://www.georgfischer.com)  
[www.uponor.com](http://www.uponor.com)

## Imágenes

**Reimpresión gratuita // tenga en cuenta la información de copyright // proporcione una copia de la revista o un vínculo a la publicación en línea**



**GF\_BFS\_EcoMate\_1**

El nuevo modelo de negocio de GF Building Flow Solutions, GF EcoMate, es un sistema de gestión de fuentes de calor que trabaja de forma ininterrumpida y combina software inteligente y sondas IoT para optimizar los sistemas de calefacción. De este modo, la solución proporciona en promedio un ahorro energético del 30 %, para lo que aplica la información de la ocupación del edificio en tiempo real y las previsiones meteorológicas a fin de ajustar la energía con precisión. Diseñado para edificios comerciales de pequeño y mediano tamaño, EcoMate ofrece un modelo de negocio único que no requiere ninguna inversión en hardware y que propone una tarifa por servicio sin riesgos basada en el ahorro de costes compartido.

**Fuente: GF Building Flow Solutions**

**GF\_BFS\_EcoMate\_2**

Para mejorar la eficiencia de la calefacción, EcoMate recopila datos esenciales como las temperaturas de impulsión, de retorno, del agua y exterior, que se cargan de forma segura en la nube de EcoMate. A continuación, se utilizan avanzados algoritmos de IA para analizar los patrones de ocupación del edificio y optimizar el funcionamiento de las calderas en función de las previsiones meteorológicas y de la capacidad térmica del edificio. Gracias a la integración de una pequeña sonda exterior inteligente que anula la lectura de la sonda exterior antigua, EcoMate ajusta a la perfección el control de la caldera para optimizar la eficiencia. Los usuarios pueden monitorizar la eficiencia y realizar el seguimiento del ahorro energético en tiempo real mediante una interfaz web intuitiva. Esto permite garantizar la transparencia y aumentar la rentabilidad.

**Fuente: GF Building Flow Solutions**

