

Communiqué de presse

Francfort-sur-le-Main, 17 mars 2025

GF EcoMate : le service de gestion intelligente des sources de chaleur de GF Building Flow Solutions, disponible 24 h/24 et 7 j/7

Le nouveau modèle commercial de GF Building Flow Solutions, GF EcoMate, est un service de gestion de source de chaleur disponible 24 h/24 et 7 j/7, conjuguant un logiciel intelligent à des capteurs IoT pour optimiser les systèmes de chauffage. Cette solution permet de réaliser en moyenne 30 % d'économies d'énergie, en exploitant les informations en temps réel sur l'occupation des bâtiments et les prévisions météorologiques afin de permettre des ajustements énergétiques de précision. Conçu pour les bâtiments commerciaux légers, EcoMate propose un modèle commercial hors-norme assorti de frais de service contractuels sans risque reposant sur des économies de coûts partagées et sans investissement matériel nécessaire.

La plupart des bâtiments existants sont encore tributaires de systèmes de chauffage à combustibles fossiles, ce qui donne lieu à une forte consommation d'énergie et à une hausse des émissions de CO₂ et des frais d'exploitation. Compte tenu de réglementations environnementales plus strictes, les propriétaires immobiliers sont confrontés à des risques financiers dès lors que leurs bâtiments ne répondent pas aux nouvelles normes de durabilité. Parallèlement, les systèmes de gestion de bâtiment (BMS) traditionnels donnent lieu à des coûts initiaux et d'exploitation élevés, ce qui limite leur accessibilité. Nous entendons faire tomber cette barrière d'entrée Avec EcoMate, un produit destiné aux petits bâtiments commerciaux. « Aucun investissement matériel ne sera nécessaire, car des capteurs et des logiciels sont inclus dans la solution », explique Torsten Meier, Chief Innovation Officer, GF Building Flow Solutions. Cette solution est proposée avec des frais de service contractuels calculés en fonction des économies de coûts partagées. Nous sommes ravis de procéder au lancement EcoMate à l'ISH 2025, en nous concentrant dans un premier temps sur l'Allemagne, et nous avons hâte de consolider le concept en collaboration avec des gestionnaires de biens immobiliers et d'actifs, ainsi qu'avec des propriétaires d'immeubles. »

État des lieux énergétique des bâtiments existants

85 % des bâtiments de l'Union européenne ont été construits au plus tard en 2000 et 75 % d'entre eux présentent un mauvais bilan énergétique. 40 % de l'énergie consommée dans l'UE est employée dans les bâtiments, dont environ 80 % pour le chauffage, le refroidissement et l'eau chaude. Environ un tiers des émissions de gaz à effet de serre (GES) de l'UE proviennent des bâtiments¹. À l'heure du changement climatique, cette consommation constitue l'un des défis mondiaux prioritaires. Pour atteindre l'objectif d'un parc immobilier entièrement décarboné d'ici 2050, l'UE a mis en place un cadre législatif visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments.

Protéger l'environnement et accroître la valeur immobilière

« Si l'on prend l'exemple de Francfort, plus de 1 000 bâtiments tels que des bureaux ou des écoles utilisent encore des systèmes de chauffage fossiles à forte consommation d'énergie et à hautes émissions de CO₂. Les économies d'énergie potentielles sont donc énormes », a déclaré Torsten Meier, Chief Innovation Officer, GF Building Flow Solutions. « Outre l'impact environnemental, la valeur immobilière pose vite des risques financiers dès lors que les émissions des bâtiments ne sont pas conformes à toute réglementation en vigueur. Les solutions à disposition pour la surveillance et l'optimisation de l'énergie sont en principe liées à des frais d'entrée et de fonctionnement exorbitants. Des solutions intelligentes pour améliorer les systèmes de chauffage existants s'imposent. Face à ce fléau, nous proposons GF EcoMate. Cette solution non invasive, basée sur des capteurs et des

¹ [Directive sur la performance énergétique des bâtiments](#)

logiciels, permet de réaliser en moyenne 30 % d'économies d'énergie, en exploitant les informations en temps réel sur l'occupation des bâtiments et les prévisions météorologiques pour favoriser des ajustements énergétiques de précision. La gestion intelligente et rapide des sources de chaleur ne nécessite que des capteurs et des logiciels, fournis à titre gracieux.

Surveillance en temps réel reposant sur une base de données et l'optimisation automatisée

EcoMate améliore l'efficacité des systèmes de chauffage en collectant des points de données cruciaux tels que les températures d'alimentation, de retour, d'eau et extérieures, qui sont téléchargés en toute sécurité sur le cloud EcoMate. Des algorithmes d'IA de pointe analysent les modèles d'occupation des bâtiments et optimisent le fonctionnement des chaudières en fonction des prévisions météorologiques et des capacités thermiques des bâtiments. En intégrant un capteur extérieur intelligent qui prend le relais du capteur extérieur existant, EcoMate obtient des relevés permettant d'ajuster automatiquement le contrôle de la chaudière pour une efficacité maximale. Les utilisateurs peuvent surveiller les performances et suivre les économies d'énergie réalisées en temps réel via une interface Web intuitive, garantissant ainsi une certaine transparence et une meilleure rentabilité.

Modèle de contractualisation sans investissement initial

GF EcoMate ne nécessite pas d'investissements initiaux, car des capteurs et des logiciels sont inclus dans la solution. Rapide et facile à installer, le service d'efficacité énergétique basé sur le cloud EcoMate s'adapte à tous les systèmes de chauffage au gaz du marché et ne nécessite pas d'infrastructure informatique BMS complexe ni d'installations invasives. Reposant sur le partage des économies, sans frais supplémentaires, EcoMate offre une solution transparente et sans risque pour les clients.

GF EcoMate :

- EcoMate met en lien des capteurs, des informations d'occupation en temps réel et des prévisions météorologiques, facilitant le travail des gestionnaires d'installations
- Sur la base des données recueillies, le logiciel intelligent optimise le système de chauffage, économisant en moyenne 30 % d'énergie et de coûts (bâtiments commerciaux légers)
- Réduire les émissions de CO₂ pour protéger la valeur des actifs
- Capteurs et logiciels inclus, aucun investissement nécessaire
- Modèle contractuel basé sur le partage d'économies de coûts

Contact presse :

Beatrix Pfundstein
Manager Global PR & Communications
GF Building Flow Solutions
beatrix.pfundstein@uponor.com
+49 (0)69 795386015

À propos de GF Building Flow Solutions – Leading with Water

Alors que le secteur de la construction constitue une part énorme des émissions mondiales de CO₂ et que la croissance démographique nécessite davantage d'eau potable propre et sûre, la mission de GF Building Flow Solutions est de résoudre les défis de notre époque : la demande grandissante de bâtiments économes en énergie et abordables, de logements accueillants et sûrs ainsi que d'accès à une eau potable propre et sûre. GF Building Flow Solutions est Leading with Water, exploitant le grand potentiel de l'eau en tant que ressource pour améliorer les bâtiments, faciliter le progrès et permettre à nos clients de gagner en productivité et en durabilité, garantissant confort, santé et efficacité. En conjuguant le meilleur des marques leaders du secteur GF, Uponor et JRG, basées sur la qualité de confiance suisse, finlandaise et allemande sous une même enseigne, les clients bénéficient de la plus vaste plateforme technologique pour un large éventail d'applications, assurant ainsi les performances et la satisfaction client. Le portefeuille se compose de solutions sûres pour l'alimentation et le contrôle de l'eau chaude et froide, des systèmes de traitement des eaux usées réduisant le bruit, ainsi que des systèmes de chauffage et de refroidissement économes en énergie. Division de GF, GF Building Flow Solutions – anciennement connue sous le nom d'Uponor (Uponor Inc. aux États-Unis, Uponor Ltd. au Canada) et GF Building Technology, possède des points de vente dans 30 pays ainsi que des sites de production dans 12 sites en Europe et aux Amériques.

#LeadingwithWater
www.georgfischer.com
www.uponor.com

Images

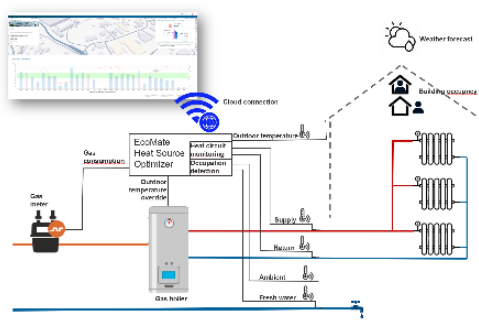
Réimpression gratuite // veuillez prendre note des informations relatives aux droits d'auteur
//

Merci de fournir une copie du magazine ou un lien vers la publication en ligne

**GF_BFS_EcoMate_1**

Le nouveau modèle commercial de GF Building Flow Solutions, GF EcoMate, est un service de gestion de source de chaleur disponible 24 h/24 et 7 j/7, conjuguant un logiciel intelligent à des capteurs IoT pour optimiser les systèmes de chauffage. Cette solution permet de réaliser en moyenne 30 % d'économies d'énergie, en exploitant les informations en temps réel sur l'occupation des bâtiments et les prévisions météorologiques afin de permettre des ajustements énergétiques de précision. Conçu pour les bâtiments commerciaux légers, EcoMate propose un modèle commercial hors-norme assorti de frais de service contractuels sans risque reposant sur des économies de coûts partagées et sans investissement matériel nécessaire.

Source : GF Building Flow Solutions

GF_BFS_EcoMate_2

EcoMate améliore l'efficacité des systèmes de chauffage en collectant des points de données cruciaux tels que les températures d'alimentation, de retour, d'eau et extérieures, qui sont téléchargés en toute sécurité sur le cloud EcoMate. Des algorithmes d'IA de pointe analysent les modèles d'occupation des bâtiments et optimisent le fonctionnement des chaudières en fonction des prévisions météorologiques et des capacités thermiques des bâtiments. En intégrant un capteur extérieur intelligent qui prend le relais du capteur extérieur existant, EcoMate obtient des relevés permettant d'ajuster automatiquement le contrôle de la chaudière pour une efficacité maximale. Les utilisateurs peuvent surveiller les performances et suivre les économies d'énergie réalisées en temps réel via une interface Web intuitive, garantissant ainsi une certaine transparence et une meilleure rentabilité.

Source : GF Building Flow Solutions