

#Modernisierung

**Für Modernisierungsprojekte ideal:
Fußbodenheizungen**

Uponor GmbH

Frau Kim Pfeiffer
Manager Marketing Central Europe
Uponor GmbH
P +49 (9521) 690 318
kim.pfeiffer@uponor.com

29. April 2024

Autor: Sven Petersen, Referent Segment Commercial Marketing DACH, Uponor GmbH,
Haßfurt

Neubaukrise, die Notwendigkeit klimafreundlicher zu wohnen und Änderungen am Wärmeerzeugermarkt haben eines gemeinsam: Sie rücken Fußbodenheizungen auch bei Modernisierungsprojekten in den Fokus. Diese Zusammenhänge und die Auswirkungen auf Fußbodenheizsysteme werden im Folgenden dargestellt.

Der Neubau steckt in der Krise: Gestiegene Baukosten, hohe staatliche Abgaben, strikte Regulierungen sowie das hohe Zinsniveau stehen Bauvorhaben entgegen. Deshalb konzentriert sich die Branche stärker auf den Bestandsbau. Eine Sanierung kann für Bauherren eine gute Alternative sein, denn Modernisierungsprojekte können finanzielle Vorteile bieten. In jedem Fall sind sie nachhaltig, denn sie haben eine bessere „Graue-Energie-Bilanz“.¹ Wenn es darum geht, die Emissionen im Gebäudesektor zu senken, sind energetische Sanierungen des Bestands zwingend erforderlich. In den meisten Fällen ist dann das Ziel, die Heiz- bzw. Kühllast zu verringern. Außer Dämmung und Verschattung spielt das verbaute Heizsystem eine wesentliche Rolle. Eine geeignete Lösung sind Fußbodenheizungen. Im Neubau sind sie heute Standard, aber auch bei Modernisierungsprojekten sind sie die richtige Entscheidung. Das liegt auch an verschiedenen Änderungen, die für den Wärmeerzeugermarkt zu erwarten sind.

¹ Graue Energie bezieht sich auf die Gesamtmenge an Energie, die während des gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes benötigt wird, von der Rohstoffgewinnung über die Herstellung, den Transport, die Nutzung bis hin zur Entsorgung. Bei einer Sanierung ist die Menge an grauer Energie in der Regel geringer, da das Grundgerüst bereits vorhanden ist und weniger neue Materialien benötigt werden.

#Modernisierung

Warum ändert sich der Wärmeerzeugermarkt?

Diese ergeben sich vor allem aus einer Reihe von Anpassungen am Gebäudeenergiegesetz (GEG) (s. Infokasten). Besonders die in diesem Jahr in Kraft getretene zweite Novelle hat einen erheblichen Einfluss auf den Wärmeerzeugermarkt, denn sie bestimmt in §71, Abs. 1: „Eine Heizungsanlage darf zum Zweck der Inbetriebnahme in einem Gebäude nur eingebaut oder aufgestellt werden, wenn sie mindestens 65 Prozent der mit der Anlage bereitgestellten Wärme mit erneuerbaren Energien oder unvermeidbarer Abwärme [...] erzeugt.“ Dass man die 65-Prozent-Regel erfüllt, muss nach DIN 18599 nachgewiesen werden – oder man wählt eine Wärmequelle, die von der Nachweispflicht befreit, wenn sie spezifische Qualitätsanforderungen erfüllt. Die Möglichkeiten dafür sind:

- der Anschluss an ein Wärmenetz
- die Installation einer Wärmepumpe (zur Deckung des gesamten Wärmebedarfs)
- die Installation einer Stromdirektheizung (nur bei einem spezifischen Transmissionswärmeverlust (HT') von -45% zum Standard, bzw. -30% im Altbau)
- die Nutzung von Solarthermie
- die Nutzung von Biomasse oder grünem/blauen Wasserstoff als Energiequelle
- die Installation einer Hybrid-Heizung

Für den Bereich der Modernisierung werden Stromdirektheizung, aufgrund der damit verbunden hohen Dämmforderungen,² und Solarthermie, wegen der damit einhergehenden Pufferspeicherproblematik³, nur eine untergeordnete Rolle spielen können. Biomasse ist nicht ausreichend verfügbar und deshalb keine Standardlösung – und Wasserstoff wird zunächst vor allem für die Industrie benötigt. Als mögliche Energiequellen bleiben somit Wärmepumpen sowie der Anschluss an Nahwärmenetze. Es ist davon auszugehen, dass diese beiden Techniken die Gas-Brennwerttechnik

2 Eine Stromdirektheizung darf nur eingebaut werden, wenn das Gebäude die Anforderungen an den baulichen Wärmeschutz um mindestens 30 Prozent unterschreitet. Dies gelingt nur mit besonders großen Dämmschichtdicken – man ist schnell im Bereich unwirtschaftlicher Dämmschichtdicken von mehr als 20cm.

3 Bei der reinen Nutzung von Solarthermie sind Pufferspeicher mit Fassungsvermögen von mehreren tausend Litern nötig. In solchen Fällen muss ein Haus quasi um den Speicher gebaut werden – das ist im Bestand kaum möglich.

#Modernisierung

sowohl im Neubau als auch bei der Modernisierung von Bestandsbauten ersetzen. Die Veränderung des Wärmeerzeugermarktes ist zeitlich klar abgesteckt durch das Wärmeplanungsgesetz, das mit dem GEG verknüpft ist: Bis spätestens 30.6.2028 müssen alle Gemeinden die geplanten Wärmenetze ausweisen.⁴ Mit solchen Wärmeplänen informieren die Gemeinden über aktuelle und künftige Anschlussmöglichkeiten sowie die jeweiligen technischen Heizmöglichkeiten. Ab Ausweisung gilt dann die 65-Prozent-Regel.

Die Änderungen am Wärmeerzeugermarkt wirken begünstigend auf die Entscheidung für eine Fußbodenheizung. Denn der Effizienzunterschied zwischen Fußbodenheizung und Heizkörpern ist sowohl bei Wärmepumpen als auch bei einem Anschluss an einem Nahwärmenetz noch höher als bei klassischen Wärmeerzeugersystemen. Wärmepumpen profitieren von den niedrigeren Vorlauftemperaturen, die bei Modernisierungen einerseits durch die Absenkung der Heizlast, andererseits durch die vergrößerte Heizfläche bei Fußbodenheizsystemen im Vergleich zu Heizkörpern erzielt werden. Bei einem Anschluss an ein Nahwärmenetz wirken die niedrigen Rücklauftemperaturen bei Fußbodenheizungen begünstigend. Aus diesem Grund fördert der Bund den Einbau von Fußbodenheizungen bei Modernisierungen finanziell.⁵

Systemvarianz für unterschiedliche Gegebenheiten

Mit dem wachsenden Markt für Fußbodenheizungen im Bestandsbau wächst die Vielfalt der verfügbaren Systeme. Denn anders als im Neubau sind die Anforderungen an Fußbodenheizsysteme bei Modernisierungsprojekten vielfältig. Im Neubau sind beispielsweise Dämmanforderungen, Estrichstärken oder auch Schallschutzanforderungen normativ vorgegeben. Das mündet häufig in der Frage: Wie werden die Heizungsrohre am besten, schnellsten und preiswertesten verlegt? Zur Auswahl stehen Tacker-,

⁴ Für Gemeinden mit mehr als 100.000 Einwohner endet die Frist bereits am 30.6.2026. Bis zum 30.6.2028 müssen auch die Gemeinden mit bis zu 100.000 Einwohner nachziehen.

⁵ Welche Maßnahmen förderfähig sind, regelt das BEG-EM. Dazu zählen jedoch sämtliche Maßnahmen zur Optimierung bestehender Heizungsanlagen in Bestandsgebäuden mit höchstens fünf Wohneinheiten bzw. bei Nichtwohngebäuden mit höchstens 1 000 Quadratmetern beheizter Fläche, mit denen die Energieeffizienz des Systems erhöht wird. Die Förderung übernimmt die KfW.

#Modernisierung

Noppen- oder Klettsysteme. Bei Modernisierungsprojekten fallen andere Kriterien stärker ins Gewicht. Zentral ist beispielsweise die zur Verfügung stehende Aufbauhöhe und die benötigte Heizleistung. Aber auch das Flächengewicht spielt eine wichtige Rolle. Zudem müssen eventuell Stufen innerhalb eines Geschosses berücksichtigt werden. Hinzu kommt die Frage, ob der alte Estrich entfernt werden soll oder muss, oder ob die Fußbodenheizung auf dem bestehenden Estrich montiert werden kann. Natürlich spielen auch Schallschutz und Wärmedämmung eine Rolle. Entsprechend vielfältig ist das Lösungsangebot von Uponor. Die einzelnen Systeme gehen auf die unterschiedlichen Herausforderungen ein.

Leicht und schnell verlegt

Trockenbausysteme wie Uponor Siccus haben eine niedrige Flächenlast und punkten mit einem schnellen Baufortschritt – Trocknungszeiten für den Estrich, die bei Nasssystemen zu berücksichtigen sind, entfallen. Das System wird auf bestehendem Rohboden verlegt. Montiert werden die Rohre in Wärmeleitlamellen, die in eine ausprofilerte PS-Platte eingelegt wurden. Als Lastverteilungsschicht werden Trockenbaublatten mit einer minimalen Stärke von 18 mm (Knauf Brio 18) verwendet. Besonders geeignet ist das System für die Montage auf bestehenden Holzbalkendecken. Wenig Spielraum bietet das System jedoch im Bereich Schallschutz. Aufgrund der geringeren Leitfähigkeit der Trockenbauplatten muss das Siccus System mit etwas höheren Vorlauftemperaturen betrieben werden.

Leise und einfach verlegt

Auch das Uponor Klett Twinboard wird auf dem bestehenden Rohboden verlegt, ist aber flexibel bezüglich der Auswahl der unterliegenden Trittschalldämmung. So können mit diesem System Schallschutzwerte auf Neubauniveau erreicht werden. Das Klett Twinboard ist eine 3 mm starke Doppelstegplatte, auf der nach dem Klett-Prinzip PE-Xa oder Metallverbundrohre in der Dimension 14 oder 16 mm verlegt werden – so sind Heizkreislängen wie bei Nebausystemen möglich. Die Montage ist besonders einfach. Allerdings handelt es sich beim Klett Twinboard um ein Nasssystem – das Abbinden muss also abgewartet und ein längeres Funktionsheizen und ein Belegreifheizen berücksichtigt werden.

Dünn und effizient betrieben

Uponor Minitec ist wie das Klett Twinboard ein Nassbausystem und kann auf bauseitiger Dämmung, direkt auf einem vorhandenen Estrich oder Oberbodenbelag, eingesetzt werden. Minitec besteht

#Modernisierung

aus einer 12 mm hohen Noppenfolie in die ein PE-Xa Rohr der Dimension 9,9x1,1 eingelegt wird. Die maximale Heizkreislänge ist mit etwa 70 m geringer als beim Klett System. Der wesentliche Vorteil des Systems: Mit ihm sind besonders niedrige Aufbauhöhen realisierbar. Wird das System auf dem Rohboden aufgebaut, erreicht Minitec auf einer Schrenzlage in Kombination mit der Knauf Mineralwolldämmung TP-GP 12-1 und der Knauf Nivelliermasse N440 eine Aufbauhöhe von nur 49 mm, bietet jedoch eine Dämmung, ein Trittschallverbesserungsmaß von 28 dB und eine geprüfte Fußbodenheizung. Wird das System auf bestehendem Estrich realisiert, benötigt Minitec mit der Knauf N430 Nivelliermasse und Vinyl Designbelägen eine Aufbauhöhe von 18 mm.

Dünn, leicht, komfortabel und schnell verlegt

Extra für die Anforderungen von Modernisierungen entwickelt und seit diesem Jahr Teil des Produktportfolios von Uponor, ist Siccus Mini. Dabei handelt es sich um die Weiterentwicklung des Siccus Systems für die Renovierung: Es ist ein Trockenbausystem, bei dem die Systemhöhe durch die Verwendung des PE-XA 9,9x1,1 mm Rohres und einer besonders harten XPS 400 Platte auf 15 mm reduziert werden konnte. Eine optimale Wärmeverteilung ist durch die aufkaschierte Aluminiumfolie gewährleistet. Es gibt drei Möglichkeiten, wie das System verlegt werden kann – entscheidend ist der gewählte Oberbodenbelag. Schwimmend verlegtes Parkett kann direkt auf dem Heizsystem verlegt werden. Die Installation von Uponor Siccus Mini erfolgt dann auf dem bestehenden Estrich, die Systemhöhe beträgt nur 15 mm. Bei Fliesen bedarf es eines 6 mm dicken, zusätzlichen Fliesenträgers – die Systemhöhe beträgt folglich 21 mm. Ist Teppich der gewünschte Oberbodenbelag, kann Siccus Mini mit einer Trockenbauplatte auch auf einem ebenem Rohbeton oder Holzboden verlegt werden. Die Systemhöhe beträgt dann 33 mm. Die Heizkreislänge ist jedoch, wie bei Minitec, auf 70 m begrenzt.

Eine Frage der Einstellung: Regelung und hydraulischer Abgleich

Ein wichtiger Bestandteil eines Heizsystems ist die Regelung. Sie sorgt für Komfort und hat großen Einfluss auf die Effizienz der Anlage – kurz: Sie sorgt für die Intelligenz des Systems. Optimal eingestellt ist die Anlage, wenn sie hydraulisch abgeglichen ist. Deshalb schreibt das GEG einen hydraulischen Abgleich beim Einbau von

#Modernisierung

Heizungssystemen mit dem Wärmeträger Wasser vor.⁶ Das stellt sicher, dass eine raumweise Heizlastberechnung vorliegt, die Heizflächen in Hinblick auf eine möglichst niedrige Vorlauftemperatur optimiert werden und die Vorlauftemperaturregelung angepasst werden kann.

Bei einem herkömmlichen hydraulischen Abgleich errechnen Fachleute die Heizlast jedes Raums – für den Auslegungsfall – und legen die Heizfläche und den Massenstrom entsprechend aus. Sie ermitteln den Rohrdruckverlust und den Abgleichdruckverlust und erhalten so die fixen Einstellwerte des Heizsystems. Weil es meistens Abweichungen zwischen den theoretischen Annahmen und der tatsächlichen Praxis gibt, entsprechen die errechneten Einstellwerte nicht exakt den realen Bedingungen beim Heizen. Die Folge ist: Die Regelung liefert nicht die für einen Raum benötigten optimalen Wassermengen. Das trifft insbesondere auf Modernisierungsprojekte zu, bei denen häufig nicht alle Daten für eine exakte Berechnung der Heizlast vorliegen. Vermeiden lässt sich das mit einem Autoabgleich. Denn dieser richtet sich ausschließlich nach den realen Heizbedingungen: Entscheidend ist die gemessene Raumtemperatur. Regelungen mit Autoabgleichsfunktion kalkulieren auf dieser Basis ein zeitliches Takten der Stellantriebe (Pulsweitenmodulationsverfahren). So kann die Regelung zyklisch auf Veränderungen reagieren und stellt die erwünschte Raumtemperatur permanent sicher. Das garantiert langfristigen Komfort und einen effizienten Betrieb der Anlage.

Wenn im Bestandsbau eine neue Regelung mit Autoabgleichfunktion benötigt wird, bietet Uponor verschiedene Alternativen. Vorteile bietet beispielsweise die Funk-Regelung Uponor Smatrix Pulse, denn für sie müssen keine Leitungen verlegt werden. Falls eine bestehende Fußbodenheizung weiter genutzt wird, aber die alte Regelung ersetzt werden soll, um einen höheren Komfort bei gleichzeitiger Energieeinsparung zu erzielen, bieten sich die neuen 230 V Uponor Base Regler an. Diese sind in zwei verschiedenen Ausführungen erhältlich: Der Base Regler X-60 nur für Heizen unterstützt bis zu sechs Raumfühler und bis zu 2 x 6 Stellantriebe, der Base Regler X-80 für Heizen und Kühlen bis zu zehn Raumfühler und bis zu zwölf

⁶ Die Vorgabe findet sich in Paragraph 60c des GEG „Hydraulischer Abgleich und weitere Maßnahmen zu Heizungsoptimierung“. Darin heißt es: „Ein Heizungssystem mit Wasser als Wärmeträger ist nach dem Einbau oder der Aufstellung einer Heizungsanlage zum Zweck der Inbetriebnahme in Gebäuden mit mindestens sechs Wohnungen oder sonstigen selbständigen Nutzungseinheiten hydraulisch abzugleichen.“

#Modernisierung

Stellantriebe. Sie sind mit 230 V Raumfühlern anderer Hersteller kompatibel. In beiden Fällen ist für den Anschluss der Raumfühler nur ein dreiadriges Kabel nötig. Bei beiden Reglern ist der Austausch einer bestehenden Regelung daher sehr einfach möglich – sogar ohne neue Schalterleisten und ohne Kabelverlegung.

Es zeigt sich: Die Kombination aus neuer Regelung und effizienter Fußbodenheizungslösung bietet enormes Potenzial für Modernisierungsprojekte. Energetische Anforderungen, gesetzliche Vorgaben und natürlich der Kundenwunsch nach höchster Behaglichkeit werden optimal erfüllt.

Infokasten:

Gesetzesänderungen

- Gebäudeenergiegesetz (GEG): 1.11.2020: Zusammenlegung von EnEG, EEWärmeG und EnEV
- 1. Novelle GEG: 1.1. 2023: Reduzierung des zulässigen Jahres-Primärenergiebedarfs im Neubau von bisher 75 Prozent des Referenzgebäudes auf 55 Prozent (EH 55 als Standard)
- 2. Novelle GEG „Heizungsgesetz“: 1.1.2024: 65% Regel erneuerbare Energien bei Inbetriebnahme neuer Heizungen
- Geplant 2025: Anforderung Neubauanforderungen auf EH40

Infokasten:

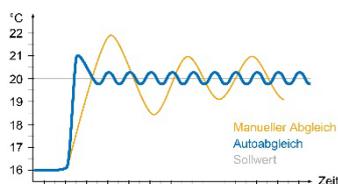
Alternativen zu Fußbodenheizungen

Die grundlegenden Vorteile (Effizienz und Komfort) von Fußbodenheizungen hängen mit ihrer Funktionsweise zusammen – der Strahlungswärme. Demselben Prinzip unterliegen andere Flächenheizsysteme wie Decken- oder Wandheizungen. In der Modernisierung können sie geeignete Alternativen sein.

#Modernisierung

Bildmaterial

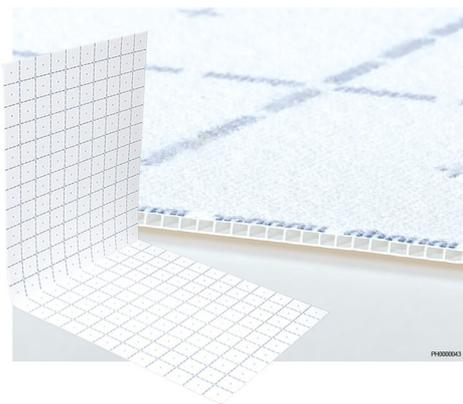
Abdruck frei // Belegexemplar oder Link erbeten



Uponor_Grafik_Autoabgleich.jpg

Der integrierte Autoabgleich passt die benötigte Wassermenge permanent an die gewünschte Raumtemperatur an und berücksichtigt dabei Änderungen an der Heizlast des Gebäudes oder des Oberbodenbelages, ohne dass komplizierte Neuberechnungen oder Einstellungsänderungen erforderlich sind.

Quelle: Uponor



Uponor_Klett_Twinboard.jpg

Die faltbare Doppelstegplatte Klett Twinboard ist die richtige Wahl in der Renovierung: Sie ist besonders leicht, punktet mit einer Dicke von nur 3 mm und wird direkt auf der bauseitigen Dämmung montiert.

Quelle: Uponor



Uponor_Klettverlegung.jpg

Das Klettsystem lässt sich besonders einfach ohne weiteres Zubehör auch von nur einer Person verlegen. Das mit einem Klettband versehene Rohr wird einfach durch auflegen auf der mit einer Fließfolie versehenen Dämmplatte fixiert.

Quelle: Uponor

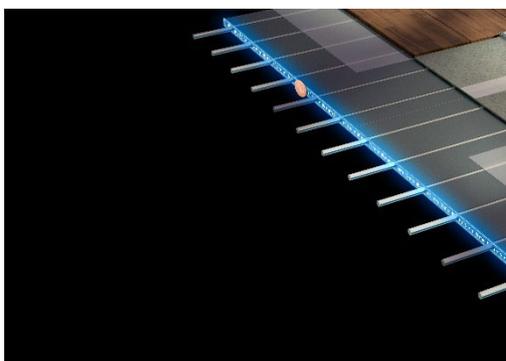
#Modernisierung



Uponor_Siccus.jpg

Uponor Siccus ist als Fußbodenheizung für den Trockenbau sowohl im Neubau als auch in der Renovierung universell einsetzbar und ermöglicht ein geringes Flächengewicht und einen schnellen Baufortschritt, weil Trocknungszeiten entfallen.

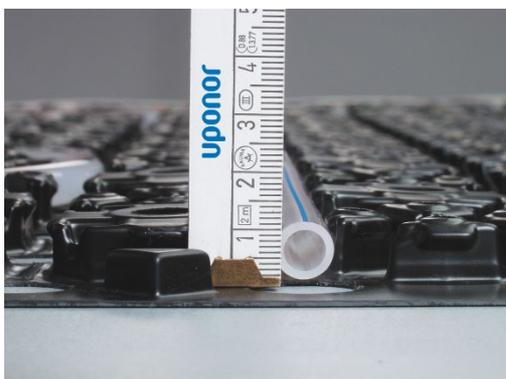
Quelle: Uponor



Uponor_SiccusMini_Höhe.jpg

Das neue Fußbodenheizungssystem Uponor Siccus Mini überzeugt mit einer sehr geringen Aufbauhöhe von nur 15 Millimetern und punktet als Trockenbausystem mit einem geringen Flächengewicht und schnellem Baufortschritt.

Quelle: Uponor



Uponor_Minitec.jpg

Wird bei einer Renovierung nachträglich eine Fußbodenheizung installiert, eignet sich Uponor Minitec. Das Nassbausystem ermöglicht bei einer direkten Verlegung auf bestehendem Estrich eine minimale Aufbauhöhe von nur 15mm.

Quelle: Uponor

#Modernisierung



Uponor_Base_Regler_Heizen_Kühlen_X-80.jpg

Uponor Base Regler
 Heizen/Kühlen X-80 mit
 Autoabgleich-Funktion regelt
 energiesparend
 Flächenheizungen mit 230V-
 Standardverkabelung. Ein Regler
 unterstützt bis zu zehn
 Raumthermostate - auch
 Fremdfabrikate - und ist damit
 besonders für die Renovierung
 geeignet.

Quelle: Uponor



Vorher_Nachher_Minitec.jpg

Modernisierung im Altbau mit den
 Systemen von Uponor. Die
 Flächenheizung im Fußboden
 schafft mit niedrigen
 Systemtemperaturen angenehme
 Behaglichkeit bei hoher
 Energieeffizienz. Zusätzliches Plus:
 Mehr Wohnraum und
 Gestaltungsfreiheit.

Quelle: Uponor

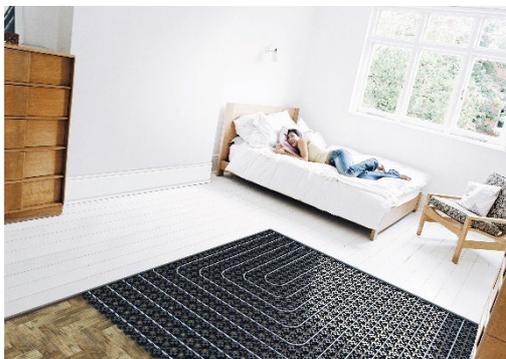


Uponor_Smatrix_Pulse_Collection.jpg

Uponor Smatrix Pulse für
 Fußboden-, Wand- und
 Deckenheizung verbindet
 Energieeffizienz und Wohnkomfort
 mit Smart-Home-Anwendungen
 wie Alexa oder Google Home.
 Die Raumtemperaturregelung mit
 Autoabgleichsfunktion sorgt für
 höchste Behaglichkeit und
 maximalen Komfort.

Quelle: Uponor

#Modernisierung



Uponor_Minitec_Komfort.jpg

Uponor verbindet Energieeffizienz und Wohnkomfort und bietet vielfältige Systemlösungen für die Modernisierung.

Quelle: Uponor

Pressekontakt:

Frau Kim Pfeiffer

Manager Marketing Central Europe
Uponor GmbH
P +49 (9521) 690 318
kim.pfeiffer@uponor.com
www.uponor.de

Andreas Dölker

Communication Consultants GmbH
P +49 (711) 97893 51
uponor@cc-stuttgart.de
www.cc-stuttgart.de

Uponor in Kürze

Uponor, ein weltweit führender Lösungsanbieter, der Wasser effizient durch Städte und Gebäude bewegt, wurde im November 2023 übernommen und ist nun eine Division von Georg Fischer. Das Unternehmen hilft seinen Kunden im Wohn- und Gewerbebau, in Kommunen und in Versorgungsunternehmen, produktiver zu handeln. Der Fokus liegt darauf, kontinuierlich neue Wege zu finden, um Wasser verantwortungsvoll zu nutzen und dessen Energie für mehr Komfort und Lebensqualität zu entfalten. Uponor vertreibt Lösungen für die hygienische Trinkwasserversorgung und für energieeffizientes Heizen sowie Kühlen in mehr als 80 Ländern.

www.uponor.com

