|  |
| --- |
| **Medieutgivelse** |
|  |
|  |
| Schaffhausen (Sveits) |
| 28. november 2025 |
| **Bærekraftig kjøling: TABS-installasjonen i Trident Park på Malta gir energieffektiv og komfortabel klimakontroll i et krevende middelhavsklima.**  **Etter å ha eksistert som Farsons Brewhouse i over 60 år, omgjorde eierne det ikoniske kulturminnet i hjertet av det sentrale forretningsdistriktet i Mriehel til en moderne kontor-campus. De sju lave terrassekontorblokkene med lav tetthet kondisjoneres med TABS (Thermally Active Building Systems) på øya Malta. Dette er en svært bærekraftig tilnærming, siden bruken av betong i bygningene hadde to virkninger: volumet av importerte materialer ble betydelig redusert, og ytterligere passiv kjølekapasitet med røropplegget for avkjølt vann ble integrert i betongplatene (TABS). Sistnevnte ble realisert med GFs (på det tidspunktet Uponor Corporation) flytløsninger for bygninger, inkludert mer enn 110 000 meter med 20 mm brede Uponor Comfort Pipe Plus-rør og støtte for den involverte arkitekten, planleggeren og installatøren i konseptualisering og utforming av den energieffektive kjøleløsningen. Etter innvielsen har Trident Park blitt en blomstrende og livlig kontor-campus. Den har også blitt en forretningsdestinasjon i verdensklasse med historiske og unike funksjoner som respekterer den opprinnelige bryggeritomten.**  Etter å ha vært kjent som Farsons Brewhouse i over 60 år, har det ikoniske kulturminnet i hjertet av Mriehels sentrale forretningsdistrikt blitt transformert til en moderne kontor-campus. De syv lave terrassebyggene med lav tetthet klimatiseres med TABS (Thermally Active Building Systems) – en løsning som er særlig godt egnet for øya Maltas middelhavsklima. TABS-installasjonen representerer en svært bærekraftig tilnærming. Ved å utnytte bygningenes betongkonstruksjoner fikk prosjektet to viktige gevinster: behovet for importerte materialer ble kraftig redusert, og systemet for avkjølt vann ga bygningene integrert, passiv kjølekapasitet gjennom betongplatene. Løsningen ble realisert med GFs (den gang Uponor) flytløsninger for bygg. Prosjektet omfattet mer enn 110 000 meter Uponor Comfort Pipe Plus-rør (20 mm), kombinert med teknisk støtte til arkitekt, prosjekterende og installatør i utviklingen av den energieffektive kjølestrategien. Siden åpningen har Trident Park utviklet seg til en pulserende og attraktiv kontor-campus - en forretningsdestinasjon i verdensklasse som viderefører og respekterer den historiske identiteten fra den tidligere bryggeritomten.  I dag tilbyr Trident Park over 18 000 m² kontorarealer, moderne konferansefasiliteter, barnepass, treningsfasiliteter og en egen parkeringsblokk over bakken med plass til 700 biler. Området omgis av mer enn 3 000 m² opparbeidede gårdsplasser og hager. Komplekset gir leietakerne et sted der de kan slappe av, trene og ivareta egen helse bare et steinkast fra arbeidsplassen. I tillegg tilbyr området et spisested rett overfor The Brewhouse - en ekte perle som kompletterer Trident Parks helhetlige tilbud. Både leietakere og besøkende kan velge et serveringssted som passer behovene deres, enten det gjelder forretningsfrokost, lunsj, middag eller et større arrangement. Her finnes også muligheter for å ta en uformell drink på en fredag etter en produktiv uke - alt innenfor kompleksets område.  **Bærekraftig hele veien**  «Bærekraftig utvikling var et sentralt hensyn i arbeidet med Trident Park», sier konsulent Doug King, som sto bak planleggingen av kjølesystemet. «Malta har en energiforsyning som i stor grad fortsatt bygger på strøm fra fossilt brensel, så det var avgjørende for teamet å designe bygninger med svært lavt energibehov. I tillegg er Malta en relativt liten øy, noe som kan gjøre det utfordrende å basere seg på kompleks energiteknologi med lange leveringstider. Derfor ønsket vi at energibesparende tiltak skulle integreres direkte i bygningsmassen. Vi valgte å bygge i betong både for å redusere behovet for importerte materialer og for å integrere passiv kjølekapasitet gjennom røropplegg for avkjølt vann i betongplatene», forklarer King. Denne tilnærmingen ble videreutviklet og realisert i samarbeid med Uponor (nå en del av GF) og baserer seg på TABS for å holde innetemperaturen på et behagelig nivå på en bærekraftig måte. Med beliggenheten og det varme, fuktige middelhavsklimaet - og kun korte, milde vintre - er effektiv kjøling den viktigste klimakontrollstrategien for Trident Park.  **Planleggings- og designstøtte**  Ekspertene fra Uponor (nå en del av GF) bidro med den tekniske utformingen av kjølesystemet og sikret at TABS-løsningen oppfylte alle belastnings- og kapasitetskrav. Siden integrerte kjølesystemer som TABS var nytt på Malta, tilbød de også opplæring på stedet. Dette omfattet både teoretisk gjennomgang og praktiske demonstrasjoner av installasjonsteknikk før byggestarten, samt støtte til entreprenøren under installasjonen i byggets første etasje.  «De ga omfattende støtte til leveringsteamet gjennom de detaljerte design- og konstruksjonsfasene. Den største fordelen var å ha tilgang til tekniske eksperter gjennom hele prosjektet – også i ferdigstillelsen av TABS-installasjonen», forklarer Doug King.  **Høy termisk komfort hele året**  TABS benytter seg av den termiske tregheten i bygningens betongstrukturer, noe som muliggjør en oppvarmings- og kjøleløsning med minimalt energiforbruk. For å utnytte denne termiske tregheten ble et nettverk av rør bygd inn i bygningsstrukturen. Betongkjerneaktivering ble brukt til å lagre og frigjøre kulden. Disse rørene frakter vann til bygningenes kjølesystemer og sørger for komfortable temperaturer hele året. Selv om det ikke kan sees, kan TABS-rørene så absolutt merkes: De forsynes av et sentralt kjøleanlegg som består av seks enheter, og dette anlegget holder overflatetemperaturen ved en konstant temperatur på 19 °C. TABS fungerer på lang sikt: Det tar omtrent tre timer å øke temperaturen på overflaten med bare én grad fra 19 til 20 °C, selv etter at sløyfene er stengt. Totalt ble det installert mer enn 110 000 meter med 20 mm brede Uponor Comfort Pipe Plus-rør i bygningene, med TABS-nettet som dekker 15 521 kvadratmeter.  **CO2-utslipp halvert**  På Trident Park er hele VVS-systemet rettet mot energieffektivitet. Maltas middelhavsklima krever en hybrid tilnærming eller et system som inneholder to hoveddeler: TABS som dekker kjølegrunnlasten, og en tilførsel av behandlet friskluft som opprettholder luftkvaliteten ved å avfukte den. «TABS er et mer energieffektivt system for kjøling av bygninger. Fordi det dekker 80 % av kjølebelastningen, minimerer det størrelsen på friskluftsystemet sammenlignet med et konvensjonelt VVS-system», sier Rikus Wynmaalen, salgssjef, GF Building Flow Solutions, som ledet prosjektet. «Dette betyr at bruken av TABS ikke bare gjorde kjøling mer energieffektivt, men også reduserte frisklufttilførselskanalene, siden den delen av systemet ganske enkelt dekker en lavere kapasitet. Siden dette hybridsystemet trenger mindre teknisk plass, gir det større frihet når det gjelder den innvendige plassen som kan brukes.»  Alt i alt sparer dette oppsettet, i kombinasjon med arkitekturen som tar hensyn til det lokale klimaet, en betydelig mengde energi sammenlignet med et konvensjonelt VVS-system. I en livssyklusanalyse har planleggingsteamet for Trident Park undersøkt bygningenes klimaavtrykk over en levetid på 60 år og sammenlignet prosjektet med en mer tradisjonell utforming. Rapporten anslår at Trident Park, inkludert bygging og riving av bygningene, vil avgi omtrent 57,7 kg CO2 per kvadratmeter, mot 127,1 kg i en mer konvensjonelt utformet bygning. Det betyr at Trident Park slipper ut mindre enn halvparten av CO₂-en som en tradisjonell løsning ville gjort. Denne unike saneringen er utviklet for å møte de strengeste miljøkravene og for å oppnå BREEAM Excellent-sertifisering. Prosjektets filosofi har vært å optimalisere naturlig belysning og ventilasjon samtidig som karbonutslippene minimeres, for å skape en ekte grønn kontor-campus og en forretningsdestinasjon i verdensklasse.  **Produkter**  TABS Thermally Active Building Systems med Uponor Comfort Pipe Plus-rør  **Involverte selskaper**  Bygningseier: Trident Park Ltd., Bikirkara, Malta  Nettsted: <https://tridentparkmalta.com/>  Planlegger: Doug King Consulting, Bath, Storbritannia  Nettsted: <https://www.dougking.co.uk/>  Installatør: Panta Contracting Ltd., Msida, Malta  Nettsted: <https://www.panta.mt/>  Arkitekt: Ian Ritchie Architects, London, Storbritannia  Nettsted: <https://www.ritchie.studio/>  **For ytterligere informasjon, vennligst kontakt**  Beatrix Pfundstein  Senior Communications Manager  Building Flow Solutions  Global Communications  [beatrix.pfundstein@georgfischer.com](mailto:beatrix.pfundstein@georgfischer.com)  Mobile +49 172 8599240  **For further information please contact**  **Selskapsprofil** GF, med en rik historie innen industriell innovasjon siden 1802, er i aktiv endring for å bli den globale lederen innen flytløsninger for industri, infrastruktur og bygg. GF leverer *Excellence in Flow* ved å tilby essensielle produkter og løsninger som muliggjør sikker og bærekraftig transport av væsker over hele verden. Som en del av sin strategiske transformasjon solgte GF divisjonen GF Machining Solutions 30. juni 2025 og har signert en avtale om å selge divisjonen GF Casting Solutions. GF har hovedkontor i Sveits, sysselsetter rundt 15 700 fagpersoner og er til stede i 46 land. I 2024 hadde GF en omsetning på 4 776 millioner CHF. GF er notert på SIX Swiss Exchange.  #ExcellenceInFlow  [www.georgfischer.com](https://protect.checkpoint.com/v2/___http://www.georgfischer.com___.YzJ1Omxpb25icmlkZ2U6YzpvOmM4YWJiMDRhYTY2ZTljMDBiZWVjZTEwYzAxZWEwNTdkOjY6OTkyYjo2ZTU4N2UzNjkyNDI4OGZmNDI5NmNlY2M4ODdiZTRhMDc4M2EwMzFkMTNhYTdhODFmZmM1MDBjNDhkMDIzMDk3OnA6RjpO)  [www.uponor.com](https://protect.checkpoint.com/v2/___http://www.uponor.com___.YzJ1Omxpb25icmlkZ2U6YzpvOmM4YWJiMDRhYTY2ZTljMDBiZWVjZTEwYzAxZWEwNTdkOjY6OTQ1OToxZGViOTc1MzFhOTYwY2JlZWFmZjFkNDdjZGFjNjMzOWNlZTJjMTc1MTM5NDc4ZDk0YzQzOWY3ZDRmOTQ4NTM3OnA6RjpO)  Du kan registrere deg for vår abonnementstjeneste for journalister på www.georgfischer.com/aboservice. Du vil automatisk motta våre aktuelle pressemeldinger.  **Ytterligere informasjon:** [**Thermally activated building systems | Uponor**](https://www.uponor.com/en-en/products/ceiling-heating-and-cooling/tabs)    Beatrix Pfundstein  Senior Communications Manager  Building Flow Solutions  Global Communications  [beatrix.pfundstein@georgfischer.com](mailto:beatrix.pfundstein@georgfischer.com)  Mobile +49 172 8599240  **Corporate Profile**  GF, with a rich history in industrial innovation since 1802, is actively reshaping itself to become the global leader in Flow Solutions for Industry, Infrastructure and Buildings. GF delivers *Excellence in Flow* through essential products and solutions that enable the safe and sustainable transport of fluids worldwide. As part of its strategic transformation, GF divested GF Machining Solutions on 30 June 2025 and has signed an agreement to divest its GF Casting Solutions division. Headquartered in Switzerland, GF employs about 15’700 professionals and is present in 46 countries. GF generated sales of CHF 4’776 million in 2024. GF is listed on the SIX Swiss Exchange.  #ExcellenceInFlow  [www.georgfischer.com](http://www.georgfischer.com)  [www.uponor.com](http://www.uponor.com)  You can register for our subscription service for journalists at [www.georgfischer.com/aboservice](https://www.georgfischer.com/en/newsroom/media-release-subscription.html). You will automatically receive our current media releases.  **Pictures:**  **Reprint free of charge // please note the copyright information //**  **please provide copy of magazine or a link to the online publication**  **Bilder**  **Fri gjengivelse // Vær oppmerksom på informasjonen om opphavsrett //**  **legg ved en kopi av bladet eller en lenke til nettpublikasjonen**   |  |  | | --- | --- | |  | **Trident\_Park\_1.jpg**  Trident Park er en bærekraftig kontor-campus som er bygget på tomten til det gamle Farsons Brewery på Malta.  **Kilde: Trident Park Ltd.** | |  | **Trident\_Park\_2.jpg**  Trident Park har utviklet seg til en pulserende kontor-campus og en forretningsdestinasjon i verdensklasse, med historiske og unike detaljer som hedrer den opprinnelige bryggeritomten  **Kilde: Trident Park Ltd.** | | Grafik 11 | **Trident\_Park\_3.jpg**  På Trident Park er hele VVS-systemet designet for maksimal energieffektivitet, der TABS – integrert i betongkonstruksjonen – tar seg av grunnlasten for kjøling.  **Kilde: Trident Park Ltd.** | | Grafik 12 | **Trident\_Park\_4.jpg**  Uponor (nå en del av GF) stod for design- og planleggingsstøtte samt installeringsopplæring på stedet.  **Kilde: Trident Park Ltd.** | | Grafik 15 | **Trident\_Park\_5.jpg**  TABS benytter seg av den termiske tregheten i bygningens betongstrukturer, noe som muliggjør en oppvarmings- og kjøleløsning med minimalt energiforbruk.  **Kilde: Trident Park Ltd.** | | Grafik 17 | **Trident\_Park\_6.jpg**  For å utnytte denne termiske tregheten er et nettverk av rør bygd inn i bygningsstrukturen. Betongkjerneaktivering ble brukt til å lagre og frigjøre kulden.  **Kilde: Trident Park Ltd.** | | |