



Referencje

## Nowoczesne osiedla z systemami Uponor GF

### Zaangażowanie Uponor



- około 800 metrów sieci preizolowanych Uponor Ecoflex,
- około 70 stacji mieszkaniowych, dostosowanych do potrzeb poszczególnych lokali,

## Nowoczesne osiedla z systemami Uponor GF

Pod Białymstokiem powstają trzy nowoczesne osiedla mieszkaniowe – Osiedle Moderna, Osiedle Horyzont oraz Bulwar Krupniki. Inwestycje realizowane przez dewelopera MELPI zostały zaprojektowane z myślą o wysokim komforcie przyszłych mieszkańców, efektywności energetycznej oraz niezawodności instalacji. Kluczową rolę w realizacji tych założeń odegrały kompleksowe systemy instalacyjne Uponor GF.

### Fakty o projekcie:

Location	Zakończenie projektu
Białystok, Poland	2025
Rodzaj budynku	Product systems
Budynek wielokondygnacyjny	Rury preizolowane Ecoflex, Manifolds, Cabinets and Pumpgroups, Manifolds

### Partnerzy

Deweloper:  
MELPI

# Nowoczesne osiedla pod Białymstokiem z systemami Uponor GF

Komfort, bezpieczeństwo i niezawodność w inwestycjach mieszkaniowych

Pod Białymstokiem powstają trzy nowoczesne osiedla mieszkaniowe – Osiedle Moderna, Osiedle Horyzont oraz Bulwar Krupniki. Inwestycje realizowane przez dewelopera MELPI zostały zaprojektowane z myślą o wysokim komforcie przyszłych mieszkańców, efektywności energetycznej oraz niezawodności instalacji. Kluczową rolę w realizacji tych założeń odegrały kompleksowe systemy instalacyjne Uponor GF.

---

Informacje o projekcie

Lokalizacja: okolice Białegostoku

Inwestycje:

- Osiedle Moderna
- Osiedle Horyzont
- Bulwar Krupniki

Deweloper: MELPI

Typ zabudowy: zabudowa mieszkaniowa / domy szeregowe

Zakres instalacji:

- sieci ciepłownicze preizolowane
  - stacje mieszkaniowe
  - systemy dystrybucji ciepłej wody użytkowej
- 

Wyzwania projektowe

Celem inwestora było zapewnienie mieszkańcom wysokiego komfortu użytkowania przy jednoczesnym zachowaniu pełnej niezawodności instalacji. Istotnym założeniem projektowym była rezygnacja z indywidualnych kotłów gazowych w poszczególnych mieszkaniach na rzecz centralnego źródła ciepła, co zwiększa bezpieczeństwo oraz upraszcza eksploatację systemu.

Dodatkowym wyzwaniem było zaprojektowanie instalacji w sposób umożliwiający szybki montaż, niskie koszty eksploatacji oraz długoterminową trwałość rozwiązań.

---

Koncepcja techniczna

Jako dostawca kompleksowych rozwiązań, Uponor GF zapewnił wsparcie na każdym etapie realizacji – od projektowania sieci preizolowanych, po dobór odpowiednich stacji mieszkaniowych.

W ramach inwestycji zastosowano:

- około 800 metrów sieci preizolowanych Uponor Ecoflex,
- około 70 stacji mieszkaniowych, dostosowanych do potrzeb poszczególnych lokali.

Dla większych mieszkań wykorzystano stacje mieszkaniowe wyposażone w moduł cyrkulacji ciepłej wody użytkowej, umożliwiający efektywne i bezpieczne rozprowadzanie ciepła z centralnej kotłowni do poszczególnych segmentów zabudowy szeregowej.

---

Rozwiązania Uponor zastosowane w projekcie

1. Sieci preizolowane

- rury Uponor Ecoflex,
- bezstratny przesył ciepła,
- wysoka trwałość i odporność na warunki zewnętrzne.

2. Stacje mieszkaniowe

- indywidualne przygotowanie ciepłej wody użytkowej,
- wersje z modułem cyrkulacji CWU dla większych lokali,
- wysoki komfort użytkowania i bezpieczeństwo.

### 3 Przygotowanie ciepłej wody użytkowej i bezpieczeństwo higieniczne

- system przepływowego przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- brak magazynowania wody i eliminacja zjawiska stagnacji w instalacji,
- skuteczne ograniczenie ryzyka rozwoju bakterii Legionella,
- spełnienie wysokich wymagań higienicznych istotnych z punktu widzenia inwestora i przyszłych użytkowników,
- stabilna temperatura w punktach poboru oraz wysoki komfort korzystania z instalacji.

Zastosowane rozwiązania przepływowe w stacjach mieszkaniowych Uponor GF mają kluczowe znaczenie dla bezpieczeństwa sanitarnego całej inwestycji. Dzięki indywidualnemu przygotowaniu ciepłej wody użytkowej w każdym lokalu ryzyko rozwoju bakterii Legionella zostaje istotnie ograniczone, co przekłada się na niższe ryzyko eksploatacyjne, większe bezpieczeństwo mieszkańców oraz długoterminową wartość inwestycji.

---

Dlaczego wybrano systemy Uponor GF?

Decydującymi argumentami były:

- kompleksowość rozwiązań – jeden dostawca, jeden system,
- wysoka jakość i niezawodność produktów,
- szybki i sprawny montaż,
- niskie koszty eksploatacji,
- bezpieczeństwo użytkownika i trwałość instalacji.

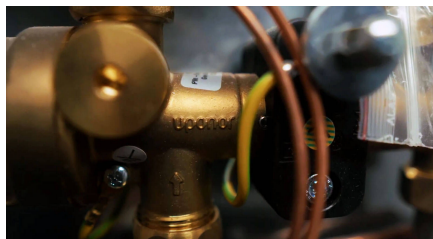
Współpraca z firmą Uponor umożliwiła sprawną realizację inwestycji przy zachowaniu wysokich standardów jakości.

---

To inwestycje, które pracują bez przerwy – dzień i noc – zapewniając mieszkańcom stabilne warunki cieplne, bezpieczeństwo oraz niskie koszty eksploatacji.

### Nowoczesne osiedla z systemami Uponor GF





”

Osiedla Moderna, Horyzont oraz Ulwar Krupniki to przykład nowoczesnych inwestycji mieszkaniowych, w których komfort mieszkańców, bezpieczeństwo oraz efektywność energetyczna stanowiły priorytet. Zastosowanie systemów Uponor GF – od sieci preizolowanych Ecoflex po stacje mieszkaniowe – pozwoliło stworzyć spójne, niezawodne i przyszłościowe rozwiązania instalacyjne.

# +GF+

Adres

Uponor Infra Sp. z o.o.  
01-217 Warszawa  
ul. Kolejowa 5/7

W [www.uponor.com](http://www.uponor.com)

Uponor Sp. z o.o.  
01-217 Warszawa  
ul. Kolejowa 5/7