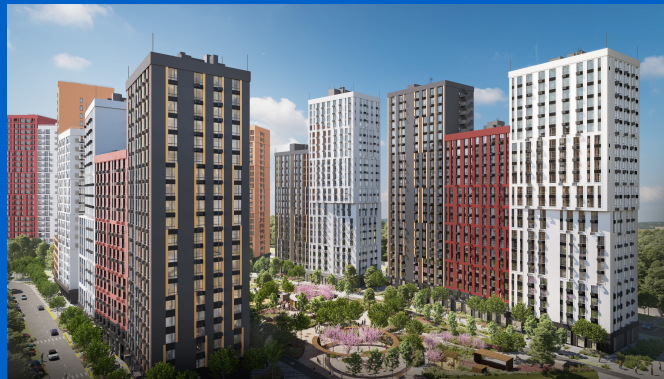




Референс об'єкт

Житловий комплекс "SVITLO PARK"



Вклад Uponor

- ✓ У комплексі були створені сучасні інженерні рішення Uponor: встановлено поверхневі системи та змонтовано систему водопостачання. Завдяки використанню інженерних рішень, житловий комплекс отримав не лише сучасну архітектуру та продуману інфраструктуру, а й інженерну основу, що гарантує комфорт і стабільність для мешканців на роки вперед.

Житловий комплекс "SVITLO PARK"

«SVITLO PARK» — масштабний житловий комплекс формату «місто в місті» на правому березі Дніпра у Києві, площею понад 20 гектарів. Проект поєднує сучасну архітектуру, розвинену соціальну інфраструктуру (дитсадки, школа, центр розвитку, спортивний клуб) та зелені пішохідні простори без авто.

Коротко про проєкт

Location	Загальна площа	Рік завершення будівництва
Київ, Ukraine	20,2 га	2025
Тип будівлі	Системи продуктів	Кількість поверхів
Багатоповерхові будівлі	Система гнучких труб для водопостачання та радіаторного опалення, Системи PEX-a, PEX Plumbing Systems (Polymer)	10–26 поверхів

Комплекс реалізований у форматі “місто в місті”: дитсадки, школа, центри розвитку, спортивний клуб із басейном, супермаркет, бігові та велосипедні доріжки, зони відпочинку й барбекю інтегровані у внутрішню інфраструктуру. Це дозволяє мешканцям отримати всі необхідні сервіси в межах простору, де домінує комфорт та безпека.

Інженерні рішення Uponor

У рамках проекту було встановлено поверхневі системи Уроног та змонтовано систему водопостачання. Такі рішення забезпечують:

- Енергоефективність – оптимальне використання ресурсів та зниження експлуатаційних витрат.
- Надійність і довговічність – системи, які працюють десятиліттями без збоїв.
- Комфорт мешканців – рівномірний мікроклімат у приміщеннях і стабільне водопостачання.
- Гнучкість у проектуванні – рішення Уроног легко інтегруються у масштабні житлові комплекси, відповідаючи вимогам сучасного урбанізму.

Переваги для мешканців

Завдяки використанню інноваційних інженерних систем Уроног мешканці отримують комфортне та сучасне житлове середовище, яке відповідає стандартам сталого розвитку: безпечні внутрішні простори без авто, зручна транспортна доступність (900 м до метро «Видубичі» та 10 хвилин до центру Києва) та екологічно продумані зони відпочинку.

Проект у цифрах

- Загальна площа: $\approx 20,2$ га
- Кількість будинків: 23 (6 будинків уже введено, з них 3 — у 2024 році)
- Етажність: 10–26 поверхів
- Кількість квартир: 7 554
- Генеральний підрядник: ПБФ ГРУП
- Генплан та проектування: Буд Проект Груп (1-ша черга), ЦИТАДЕЛЬ (2-га черга)



Адреса

Представництво Упонор ГмбХ в
Україні
просп. Миру, буд. 15а, оф.405
м. Київ, Україна
02105

Номер телефону + 38 044 209 79 09
Електронна адреса
klient servis.ua.bfs@georgfischer.com
W www.uponor.com